情報更新日:2025/12/13 次回更新予定日:随時

間取り(タイプ)	1LDK(SOHO3W)	専有面積	126.00㎡ (38.1坪)
賃料(管理費含む)	1,150,000円	共益費	無し
敷金•礼金	4ヶ月・無し	更新料	-
契約形態(年)	定期借家契約 (1年)	空き状況	即入居可 諸手続き完了次第
	自由な家具レイアウトが可能な大空間 ダブルエントランス		

備考

床重量 300kg/m ダウンライト設置

SOHO物件を除き、居住専用となります

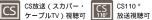
設備一覧

一部ご視聴いただけないチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。 駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問合わせください。

制震構造











インターネット光回線相談可 お客様の個人契約になります

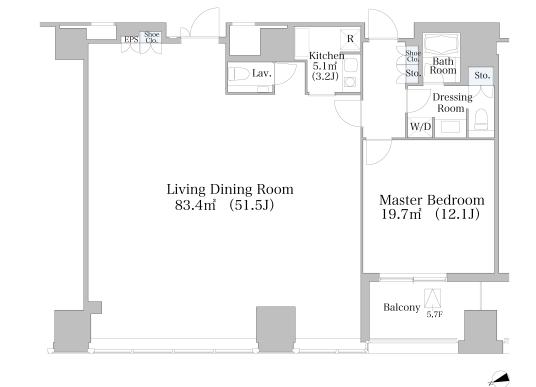
竣工年月 2010年2月 鉄骨造、鉄骨鉄筋コンクリート造、鉄筋コンクリ 構造•規模 ート造、地上44階 (SOHOフロア: 4-7階) 住所 東京都新宿区西新宿六丁目15番1

最寄駅

東京メトロ丸ノ内線「西新宿」駅 徒歩 JR、京王線、小田急線「新宿」駅 徒歩 13分

都営大江戸線「都庁前」駅 徒歩4分(A5 出入口/5:00~22:00)、徒歩5分(A4出入





- 賃貸保証委託契約:要(当社指定保証会社) 保証料:1年目賃料の30%~、2年目以降8,000円/年~
- 保証会社により料金が異なりますので詳しくはお問合せください。 2 先着順となりますので予めご了承下さい
  - 3 住宅総合保険への加入が必要です
- 1年未満で解約の場合は違約金1ヶ月 6 図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

## <貸主>住友不動産株式会社

東京都新宿区西新宿2丁目4番1号(新宿NSビル) 〒163-0820

TEL:050-3112-0335

国土交通大臣(17)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 0120-041-256 (不動産会社の方: 050-3112-0335)

お問合わせ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい