プレミスト白金台 502号室 （5F）

情報更新日：2024/5/5　次回更新予定日：随時

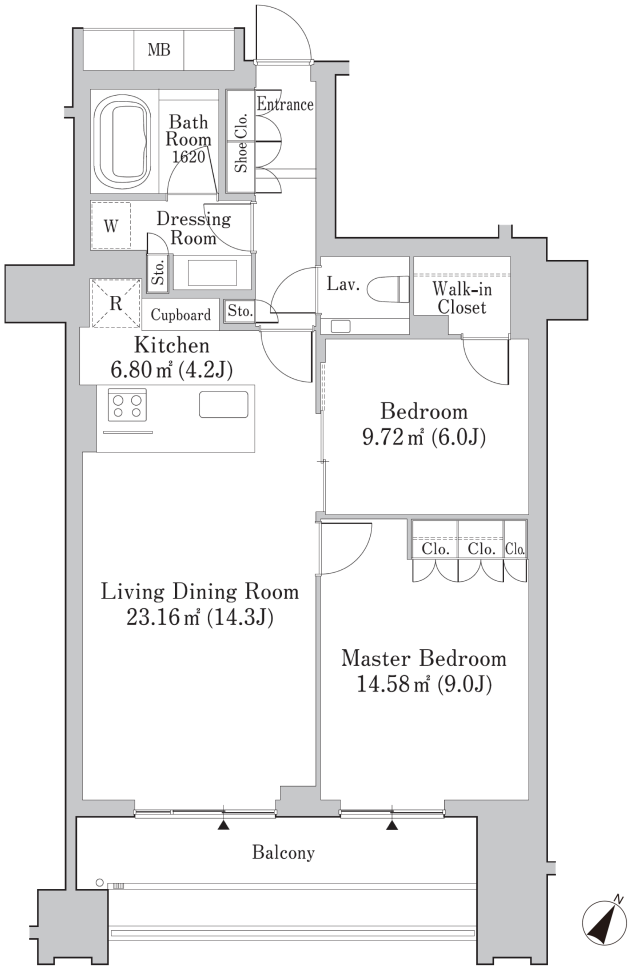
間取り（タイプ）	2LDK(502)	専有面積	75.24㎡ (22.7坪)
賃料（管理費含む）	459,000円	共益費	無し
敷金・礼金	2ヶ月・無し ※償却金1ヶ月分（退去時）	更新料	-
契約形態（年）	定期借家契約 (2年)	空き状況	即入居可 ※諸手続き完了次第
備考	■「白金台駅」徒歩2分 ■駅近にもかかわらず、緑に包まれた暮らしを実現 ■全邸南向き、75㎡以上の開放的な空間 ■プリスクール・小学校など、教育施設が充実 ■ジーマティック社システムキッチン採用 ■ペット不可・2026年6月末までの定期借家契約。 ※SOHO物件を除き、居住専用となります		
設備一覧	※一部ご視聴いただけないチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。 ※駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問合わせください。		

ペット飼育不可　宅配ボックス　駐車場　駐輪場　制震構造

床暖房　BS放送 視聴可　CS放送（スカパー・ケーブルTV）視聴可　CS110°放送視聴可

インターネット回線利用可 ※お客様の個人契約になります　インターネット光回線相談可 ※お客様の個人契約になります

竣工年月	2017年3月
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上12階
住所	東京都港区白金台三丁目2番5号
最寄駅	東京メトロ南北線 「白金台」駅 徒歩2分 都営三田線 「白金台」駅 徒歩2分 JR山手線 「目黒」駅より 徒歩14分



※1　賃貸保証委託契約：要（当社指定保証会社）
保証料：1年目 賃料の30%～、2年目以降 8,000円／年～
保証会社により料金が異なりますので詳しくはお問合せください。
※2　先着順となりますので予めご了承下さい　※3　住宅総合保険への加入が必要です　※4　解約時、敷金償却1ヶ月
※5　1年未満で解約の場合は違約金1ヶ月　※6　図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

<貸主>住友不動産株式会社
〒163-0820　東京都新宿区西新宿2丁目4番1号（新宿NSビル）
TEL:03-3346-1256
国土交通大臣(17)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 0120-041-256 (不動産会社の方：03-3346-1256)
お問合わせ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい