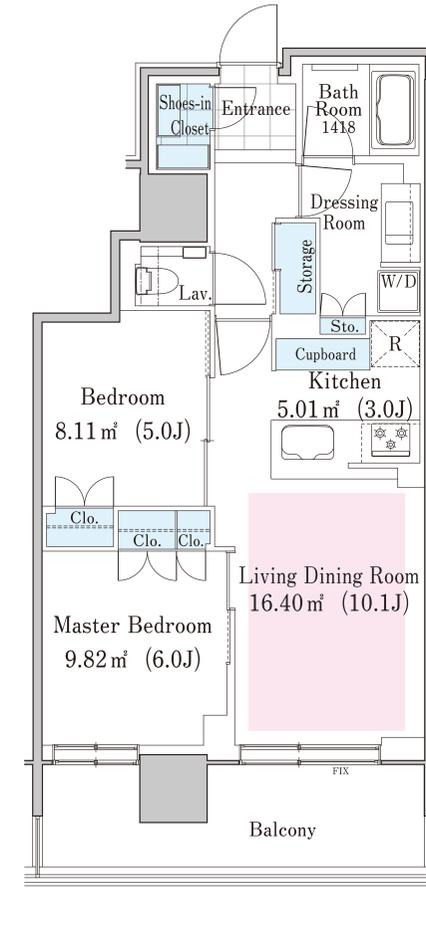


# ラ・トゥール札幌伊藤ガーデン 2010号室 (20F)

情報更新日：2026/3/4 次回更新予定日：随時

間取り(タイプ)	2LDK(J)	専有面積	59.07㎡ (17.8坪)
賃料(管理費含む)	218,000円	共益費	無し
敷金・礼金	2ヶ月・無し	更新料	-
契約形態(年)	定期借家契約(2年)	空き状況	入居日相談(原状回復中)
備考	<p>ホテルライクな24時間コンシェルジュサービス JR「札幌」駅から徒歩8分。利便性の高い暮らしを実現 豊かな自然を育む北海道大学植物園(約360m)に近至</p> <p>SOHO物件を除き、居住専用となります</p>		
設備一覧	<p>一部ご視聴いただけないチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。 駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問い合わせください。</p> <div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 25%;"> <p> コンシェルジュ</p> <p> ペット相談可</p> <p> トランクルーム</p> <p> 駐車場</p> <p> バイク置き場</p> </div> <div style="width: 25%;"> <p> 駐輪場</p> <p> 制振構造</p> <p> 24時間有人管理</p> <p> 床暖房</p> </div> <div style="width: 25%;"> <p> インターネット光回線常時無料接続 当社契約プロバイダー</p> <p> 災害用 備蓄品</p> </div> </div>		
竣工年月	2019年2月		
構造・規模	鉄筋コンクリート造、地上30階、地下1階		
住所	北海道札幌市中央区北五条西八丁目1番1号		
最寄駅	<p>JR「札幌」駅 徒歩8分 札幌市営地下鉄南北線・東豊線「さっぽろ」駅 徒歩8分</p>		



- 賃貸保証委託契約：要(当社指定保証会社)  
保証料：1年目賃料の30%～、2年目以降 8,000円/年 -  
保証会社により料金が異なりますので詳しくはお問合せください。
- 先着順となりますので予めご了承下さい
- 住宅総合保険への加入が必要です
- 解約時、敷金償却1ヶ月
- 1年未満で解約の場合は違約金1ヶ月
- 図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

<貸主>住友不動産株式会社  
〒163-0820 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号(新宿NSビル)  
TEL:050-3112-0335  
国土交通大臣(17)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

ラ・トゥール札幌伊藤ガーデン営業サロン  
TEL: 0120-110-201 (不動産会社の方：011-208-5155)  
お問合わせ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい