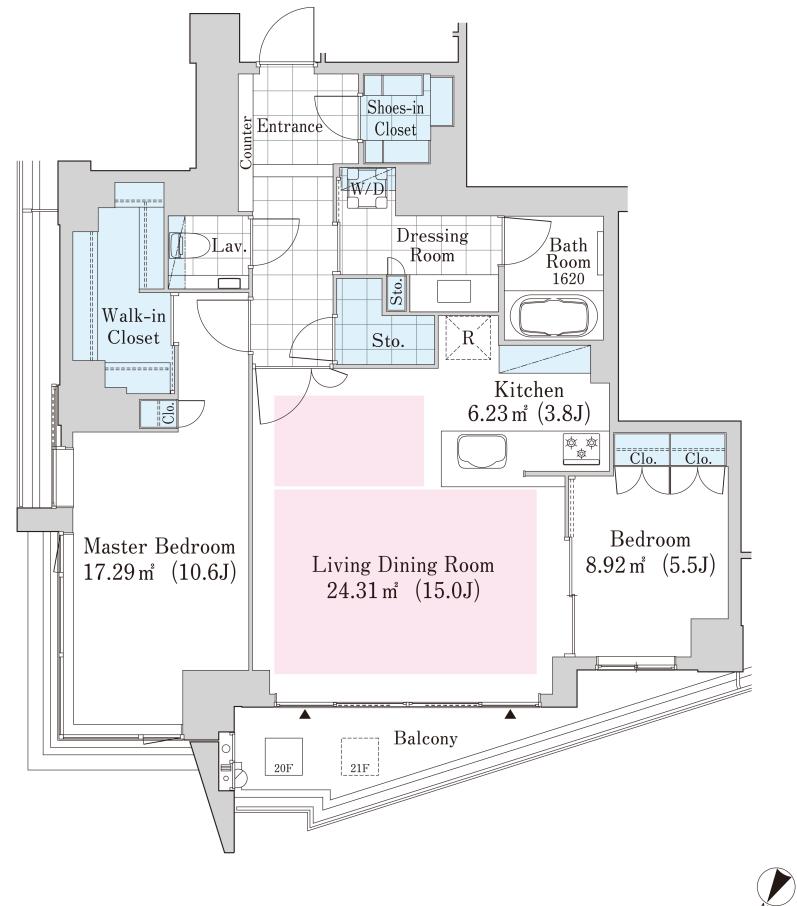


# ラ・トゥール渋谷神南 2003号室 (20F)

情報更新日：2026/1/22 次回更新予定日：随時

間取り(タイプ)	2LDK(90-Eh)	専有面積	91.13m <sup>2</sup> (27.5坪)
賃料(管理費含む)	1,200,000円	共益費	無し
敷金・礼金	2ヶ月・無し	更新料	-
契約形態(年)	定期借家契約(2年)	空き状況	空室予定(退去予定: 2026年3月)
備考	<p>代々木公園に至近。豊かな自然とともに暮らす。 ワンフロア2・3邸のプライベート感 JR山手線「渋谷」駅、「原宿」駅が徒歩10分圏内</p> <p>SOHO物件を除き、居住専用となります</p>		
設備一覧	<p>一部ご視聴いただけないチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。 駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問合せください。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li> コンシェルジュ</li> <li> ペット相談可</li> <li> 駐車場</li> <li> バイク置き場</li> <li> 駐輪場</li> <li> 24時間有人管理</li> <li> 床暖房</li> <li> BS放送 視聴可</li> <li> CS110° 放送視聴可</li> <li> インターネット光回線常時無料接続 当社契約プロバイダー</li> <li> 災害用備蓄品</li> </ul>		
竣工年月	2019年1月		
構造・規模	鉄筋コンクリート造(一部鉄筋骨コンクリート造)地上22階、地下1階、塔屋1階		
住所	東京都渋谷区神南一丁目5番14号		
最寄駅	<p>JR、京王井の頭線「渋谷」駅 徒歩10分            JR山手線「原宿」駅 徒歩9分            東京メトロ半蔵門線・副都心線・銀座線、東急東横線・田園都市線「渋谷」駅 徒歩9分            東京メトロ千代田線・副都心線「明治神宮前」駅 徒歩8分</p>		
			



※90-Eタイプより各居室のサッシュ高さが高くなります。  
また、サッシュ高さが高くなる為、90-Eタイプとは折上天井の範囲が変わります。

- 1 賃貸保証委託契約：要(当社指定保証会社)  
保証料：1年目 賃料の30%～、2年目以降 8,000円/年～  
保証会社により料金が異なりますので詳しくはお問合せください。
- 2 先着順となりますので予めご了承下さい
- 3 住宅総合保険への加入が必要です
- 4 解約時、敷金償却1ヶ月
- 5 1年末満で解約の場合は違約金1ヶ月
- 6 図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

<貸主>住友不動産株式会社  
 〒163-0820 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号(新宿NSビル)  
 TEL:050-3112-0335  
 国土交通大臣(17)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 0120-041-256 (不動産会社の方: 050-3112-0335)  
 お問い合わせ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい