ラ・トゥール市谷砂土原 E202号室 （2F）

情報更新日：2026/11/21　次回更新予定日：随時

間取り（タイプ）	3LDK(H)	専有面積	146.40㎡ (44.2坪)
賃料（管理費含む）	1,290,000円	共益費	無し
敷金・礼金	3ヶ月・無し	更新料	-
契約形態（年）	定期借家契約 (2年)	空き状況	即入居可 ※諸手続き完了次第
備考	■高度なセキュリティシステム ■楽器相談可 ■ ○駐車場平面1台契約可能。東京メトロ有楽町線・南北線「市ヶ谷」駅 徒歩7分、都営大江戸線「牛込神楽坂」駅 徒歩8分 ※SOHO物件を除き、居住専用となります		

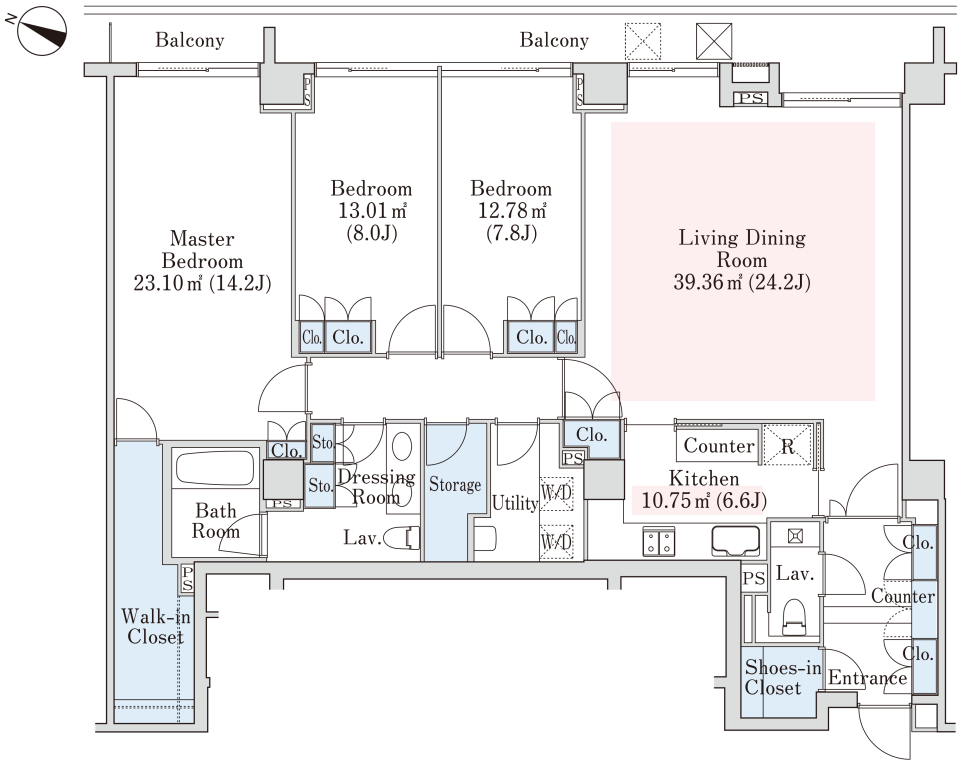
設備一覧

※一部ご視聴いただけないチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。
※駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問合わせください。

フィットネスルーム / ペット相談可 / トランクルーム / 駐車場 / バイク置き場
駐輪場 / 24h 24時間有人管理 / 床暖房 / BS BS放送視聴可 / CS CS放送（スカパー・ケーブルTV）視聴可
インターネット光回線常時無料接続 ※当社契約プロバイダー / 光 インターネット光回線相談可 ※お客様の個人契約になります / 災害用備蓄品

竣工年月	2007年3月
構造・規模	鉄筋コンクリート造・地上5階、地下1階
住所	東京都新宿区市谷砂土原町三丁目17番1号
最寄駅	東京メトロ有楽町線・南北線「市ヶ谷」駅 徒歩7分 JR中央・総武線、都営新宿線「市ヶ谷」駅 徒歩12分 東京メトロ有楽町線・南北線・東西線、都営大江戸線「飯田橋」駅 徒歩10分 JR中央・総武線「飯田橋」駅 徒歩11分 都営大江戸線「牛込神楽坂」駅 徒歩8分





※1　賃貸保証委託契約：要（当社指定保証会社）
保証料：1年目 賃料の30%～、2年目以降 8,000円／年～
保証会社により料金が異なりますので詳しくはお問合せください。
※2　先着順となりますので予めご了承下さい　※3　住宅総合保険への加入が必要です　※4　解約時、敷金償却1ヶ月
※5　1年未満で解約の場合は違約金1ヶ月　※6　図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

<貸主>住友不動産株式会社
〒163-0820　東京都新宿区西新宿2丁目4番1号（新宿NSビル）
TEL:050-3112-0335
国土交通大臣(17)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 0120-041-256 (不動産会社の方：050-3112-0335)
お問合わせ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい