

間取り(タイプ)	0	専有面積	m ² (坪)
賃料(管理費含む)	0円	共益費	無し
敷金・礼金	無し・無し	更新料	無し
契約形態(年)		空き状況	
備考	■フロントサービス ■24時間有人管理 ■制震構造 SOHO物件を除き、居住専用となります		
設備一覧	一部ご視聴いただけないチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。 駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問合わせください。		
 コンシェルジュ	 ラウンジ	 制震構造	 24時間有人管理
 BS放送 視聴可	 CS放送(スカパー・ ケーブルTV)視聴可	 インターネット回線利用可 お客様の個人契約になります	
 インターネット光回線相談可 お客様の個人契約になります			

竣工年月	2004年3月	
構造・規模	鉄筋コンクリート造（一部鉄骨造） 地上29階 地下2階建	
住所	東京都品川区大崎五丁目9番9号	
最寄駅	JR、東京臨海高速鉄道りんかい線「大崎」駅 徒歩4分 東急池上線「大崎広小路」駅 徒歩5分 都営浅草線「五反田」駅 徒歩9分(A1出入口/始発-22:00)、徒歩10分(A3出入口))	

NO PHOTO

- 1 賃貸保証委託契約：要（当社指定保証会社）
保証料：1年目 賃料の30％～、2年目以降 8,000円 / 年～
保証会社により料金が異なりますので詳しくはお問合わせください。

2 先着順となりますので予めご了承下さい

3 住宅総合保険への加入が必要です

4 解約時、敷金償却1ヶ月

5 1年未満で解約の場合は違約金1ヶ月

6 図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

<貸主>住友不動産株式会社
〒163-0820 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号（新宿NSビル）
TEL:03-3346-1256
国土交通大臣(17)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 0120-041-256 (不動産会社の方：03-3346-1256)
お問合わせ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい