

プラティーヌ市ヶ谷曙橋 号室 (1F)

情報更新日：2025/5/11 次回更新予定日：随時

間取り(タイプ)	()	専有面積	m ² (坪)
賃料(管理費含む)	0円	共益費	無し
敷金・礼金	無し・無し	更新料	無し
契約形態(年)		空き状況	
備考	■都営新宿線「曙橋」駅徒歩3分 ■各フロア2部屋のプライベートレジデンス ■全戸100㎡以上の大空間 ※SOHO物件を除き、居住専用となります		
設備一覧	※一部視聴いただけないチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。 ※駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問い合わせください。		
📁 宅配ボックス 🔑 トランクルーム P 駐車場 🚲 駐輪場 📄 免震構造 🛏 床暖房			
竣工年月	2022年2月		
構造・規模	鉄骨造一部鉄筋コンクリート造 地下1階、地上9階建（賃貸フロア：8-9階）		
住所	東京都新宿区片町1番1号		
最寄駅	都営新宿線「曙橋」駅 徒歩3分 東京メトロ丸ノ内線「四谷三丁目」駅 徒歩10分 都営大江戸線「牛込柳町」駅 徒歩12分 JR中央・総武線、東京メトロ有楽町線・南北線、都営地下鉄新宿線「市ヶ谷」駅 徒歩13分 JR中央・総武線、東京メトロ丸ノ内線・南北線「四ツ谷」駅 徒歩14分		

- ※ 1 賃貸保証委託契約：要（当社指定保証会社）
保証料：1年目 賃料の30%～、2年目以降 8,000円/年～
保証会社により料金が異なりますので詳しくはお問合せください。
- ※ 2 先着順となりますので予めご了承下さい ※ 3 住宅総合保険への加入が必要です ※ 4 解約時、敷金償却1ヶ月
- ※ 5 1年未満で解約の場合は違約金1ヶ月 ※ 6 図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

<貸主>住友不動産株式会社
〒163-0820 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号（新宿NSビル）
TEL:050-3112-0335
国土交通大臣(17)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 0120-041-256 (不動産会社の方：050-3112-0335)
お問合わせ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい