

ラ・トゥール新宿アネックス 号室（1F）

情報更新日：2024/4/19 次回更新予定日：随時

間取り(タイプ)	()	専有面積	m ² (坪)
賃料(管理費含む)	0円	共益費	無し
敷金・礼金	無し・無し	更新料	無し
契約形態(年)		空き状況	
備考	■ビクターミナル「新宿」駅徒歩圏。アクセス至便 ■超高層（高さ100m超）の免震タワー・シンボリックな外観（住宅階4〜9階） ■充実の専有部内設備（食洗機・ディスプレイ付キッチン、ミストサウナ・浴室暖房乾燥機、天井カセットエアコン） ■コンシェルジュサービス ■セントラルパークタワー・ラ・トゥール新宿の前のバス停からJR「新宿」駅へ向かう無料シャトルバスをご利用いただけます ※SOHO物件を除き、居住専用となります		
設備一覧	※一部ご視聴いただけないチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。 ※駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問い合わせください。		
コンシェルジュ 24時間有人管理 インターネット光回線常時無料接続 ※当社契約プロバイダー	駐車場 床暖房	バイク置き場 BS放送 視聴可 インターネット光回線相談可 ※お客様の個人契約になります	駐輪場 CS放送（スカパー・ケーブルTV）視聴可 免震構造 CS110° 放送視聴可 災害用 備蓄品
竣工年月	2019年8月		
構造・規模	鉄骨造、一部鉄骨鉄筋コンクリート造、鉄筋コンクリート造、地上33階、地下2階（住宅階4〜9階）		
住所	東京都新宿区西新宿六丁目18番1		
最寄駅	都営大江戸線「都庁前」駅 徒歩7分(A5出入口/5:00〜22:00)、徒歩8分(A4出入口) 都営大江戸線「西新宿五丁目」駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線「西新宿」駅 徒歩9分 JR、京王線、小田急線「新宿」駅 徒歩16分		

The map shows the location of La Tour SHINJUKU Grand (ラトゥール新宿グランド) in the Shinjuku area. It is situated near the Shinjuku Station (新宿駅) and the Shinjuku West Exit (西口). The map also shows the location of the Shinjuku Sumitomo Bldg. (新宿住友ビル), the Shinjuku NS Bldg. (新宿NSビル), and the Shinjuku Metropolitan Gov't Office (東京都庁). The map includes the names of the surrounding streets, such as the Ome Kado Ave. (青梅街道) and the Shinjuku Station (新宿駅). The map also shows the location of the Shinjuku Station (新宿駅) and the Shinjuku West Exit (西口). The map includes the names of the surrounding streets, such as the Ome Kado Ave. (青梅街道) and the Shinjuku Station (新宿駅).



- ※ 1 賃貸保証委託契約：要（当社指定保証会社）
保証料：1年目 賃料の30%〜、2年目以降 8,000円/年〜
保証会社により料金が異なりますので詳しくはお問合せください。
- ※ 2 先着順となりますので予めご了承下さい
- ※ 3 住宅総合保険への加入が必要です
- ※ 4 解約時、敷金償却1ヶ月
- ※ 5 1年未満で解約の場合は違約金1ヶ月
- ※ 6 図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

<貸主>住友不動産株式会社
〒163-0820 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号（新宿NSビル）
TEL:03-3346-1256
国土交通大臣(17)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 0120-041-256 (不動産会社の方：03-3346-1256)
お問合わせ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい