

ラ・トゥール新宿アネックス 516号室 (5F)

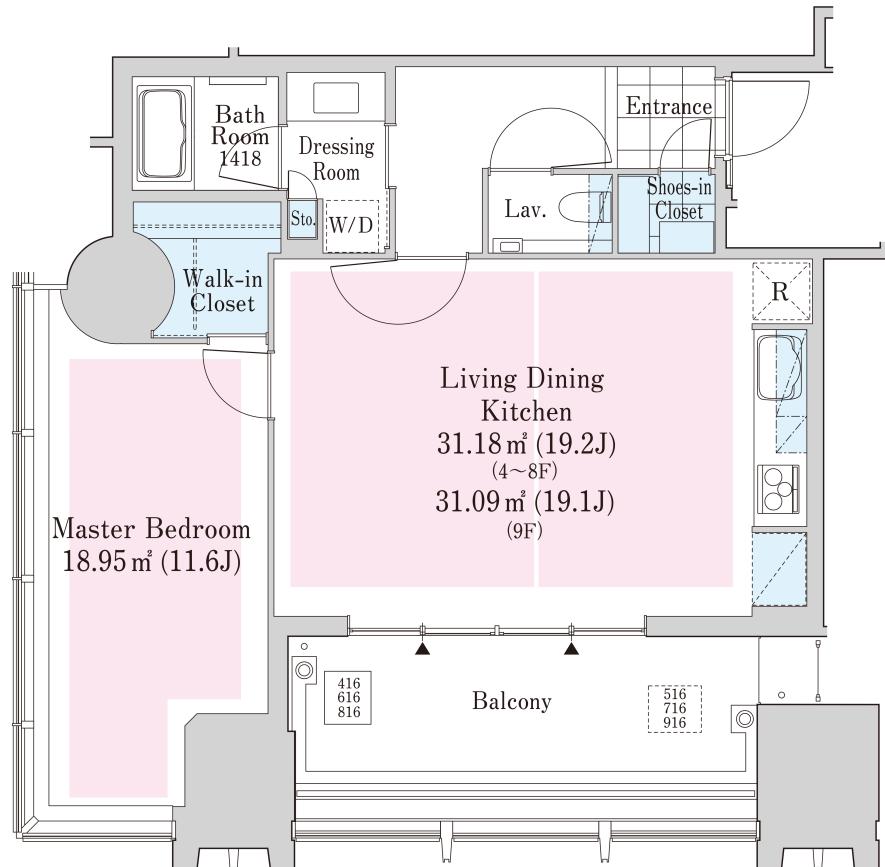
情報更新日：2026/1/12 次回更新予定日：随時

| | | | |
|---------------------|---|------|-----------------------------|
| 間取り(タイプ) | 1LDK(70-H) | 専有面積 | 70.04m ² (21.1坪) |
| 賃料(管理費含む) | 469,000円 | 共益費 | 無し |
| 敷金・礼金 | 2ヶ月・無し | 更新料 | - |
| 契約形態(年) | 定期借家契約(2年) | 空き状況 | 即入居可 諸手続き完了次第 |
| 備考 | <p>ピックターミナル「新宿」駅徒歩圏。アクセス至便 超高層(高さ100m超)の免震タワー・シンボリックな外観(住宅階4~9階) 充実の専有部内設備(食洗機・ディスポーザー付キッチン、ミストサウナ・浴室暖房乾燥機、天井カセットエアコン) コンシェルジュサービス セントラルパークタワー・ラ・トゥール新宿の前のバス停からJR「新宿」駅へ向かう無料シャトルバスをご利用いただけます 1月末迄の契約開始に限り、フリーレント1か月！ 13ヶ月未満の解約は違約金1ヶ月 無料シャトルバス利用可</p> | | |
| SOHO物件を除き、居住専用となります | | | |
| 設備一覧 | <p>一部ご視聴いただけないチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。 駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問合せください。</p> <ul style="list-style-type: none"> コンシェルジュ ペット相談可 駐車場 バイク置き場 駐輪場 24時間有人管理 床暖房 BS放送 視聴可 CS放送(スカパー・ケーブルTV) 視聴可 インターネット光回線常時無料接続 当社契約プロバイダー 災害用 備蓄品 | | |
| 竣工年月 | 2019年8月 | | |
| 構造・規模 | 鉄骨造、一部鉄骨鉄筋コンクリート造、鉄筋コンクリート造、地上33階、地下2階(賃貸フロア：4~9階) | | |
| 住所 | 東京都新宿区西新宿六丁目18番1 | | |
| 最寄駅 | <p>都営大江戸線「都庁前」駅徒歩7分(A5出入口/5:00~22:00)、徒歩8分(A4出入口) 都営大江戸線「西新宿五丁目」駅徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線「西新宿」駅徒歩9分 JR、京王線、小田急線「新宿」駅徒歩16分</p> | | |

キャンペーン情報



※
キャンペーン適用の場合、13ヶ月未満での解約は違約金1ヶ月となります。
キャンペーン適用しない場合は、1年未満での解約は違約金1ヶ月となります。



- 1 賃貸保証委託契約：要(当社指定保証会社)
保証料：1年目 賃料の30% ~、2年目以降 8,000円/年 ~
保証会社により料金が異なりますので詳しくはお問合せください。
- 2 先着順となりますので予めご了承下さい
- 3 住宅総合保険への加入が必要です
- 4 解約時、敷金償却1ヶ月
- 5 1年未満で解約の場合は違約金1ヶ月
- 6 図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

<貸主>住友不動産株式会社

〒163-0820 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号 (新宿NSビル)

TEL:050-3112-0335

国土交通大臣(17)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 0120-041-256 (不動産会社の方 : 050-3112-0335)

お問い合わせ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい