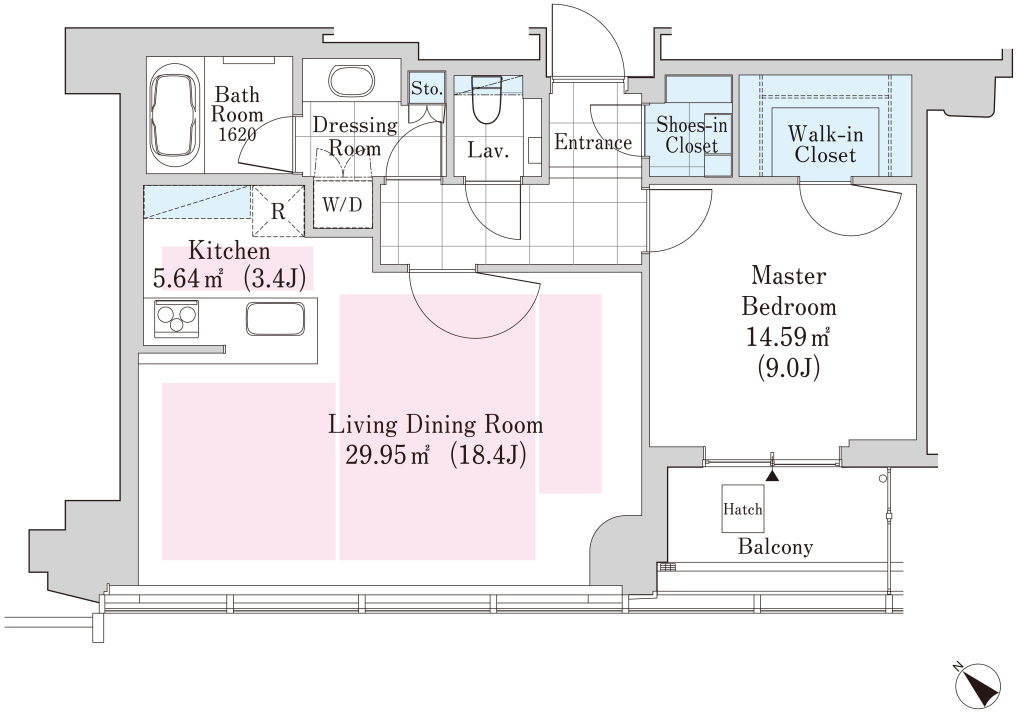
ラ・トゥール渋谷宇田川 1801号室（18F）

情報更新日：2026/11/1　次回更新予定日：随時

間取り（タイプ）	1LDK(75-I)	専有面積	73.48㎡ (22.2坪)
賃料（管理費含む）	890,000円	共益費	無し
敷金・礼金	3ヶ月・1ヶ月	更新料	-
契約形態（年）	定期借家契約 (2年)	空き状況	入居日相談（原状回復中）
備考	■JR山手線「渋谷」駅徒歩8分。 ■住宅階すべて18階以上。解放感あふれる景色が楽しめます。 ■広い窓で開放的なリビング ※SOHO物件を除き、居住専用となります		
設備一覧	※一部ご視聴いただけないチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。 ※駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問合わせください。		
竣工年月	2019年2月		
構造・規模	鉄骨造、一部鉄骨鉄筋コンクリート造および鉄筋コンクリート造、中間免震構造、 地上21階、地下2階、塔屋1階（賃貸フロア：18階 - 21階）		
住所	東京都渋谷区宇田川町40番1号		
最寄駅	JR、京王井の頭線「渋谷」駅 徒歩8分 東京メトロ半蔵門線・副都心線・銀座線、東急東横線・田園都市線「渋谷」駅 徒歩6分 東京メトロ千代田線「代々木公園」駅 徒歩13分		

コンシェルジュ / フィットネスルーム / ペット相談可 / トランクルーム / 駐車場
バイク置き場 / 駐輪場 / 免震構造 / 24時間有人管理 / 床暖房
BS放送視聴可 / CS放送（スカパー・ケーブルTV）視聴可 / CS110°放送視聴可 / インターネット光回線常時無料接続 ※当社契約プロバイダー
インターネット光回線相談可 ※お客様の個人契約になります / 災害用備蓄品





※1　賃貸保証委託契約：要（当社指定保証会社）
保証料：1年目 賃料の30%～、2年目以降 8,000円／年～
保証会社により料金が異なりますので詳しくはお問合せください。
※2　先着順となりますので予めご了承下さい　※3　住宅総合保険への加入が必要です　※4　解約時、敷金償却1ヶ月
※5　1年未満で解約の場合は違約金1ヶ月　※6　図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

<貸主>住友不動産株式会社
〒163-0820　東京都新宿区西新宿2丁目4番1号（新宿NSビル）
TEL:050-3112-0335
国土交通大臣(17)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 0120-041-256 (不動産会社の方：050-3112-0335)
お問合わせ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい