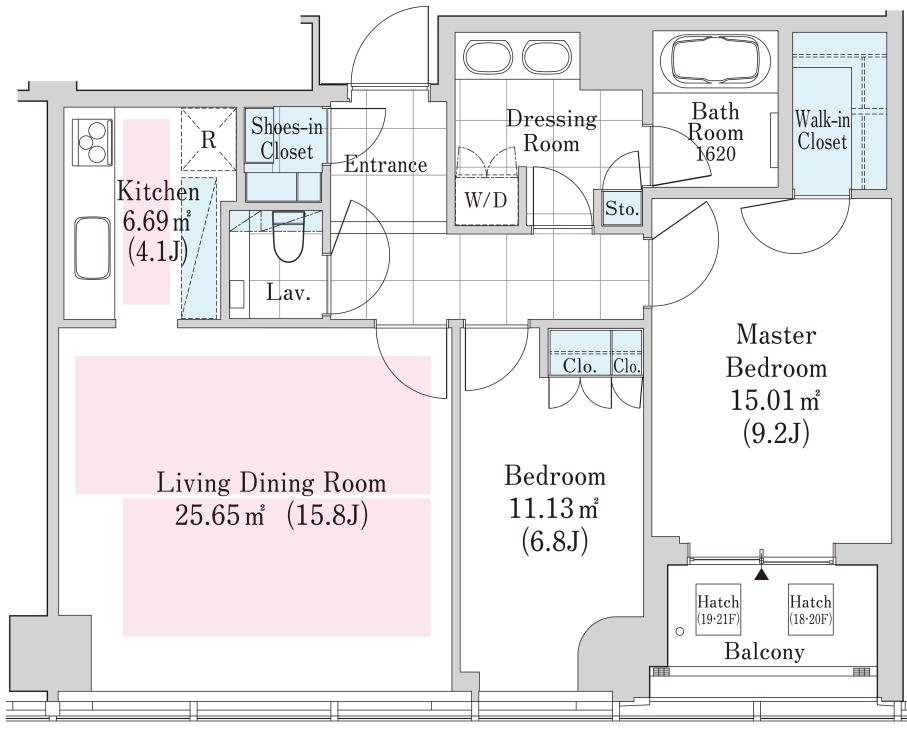


ラ・トゥール渋谷宇田川 1808号室 (18F)

情報更新日：2026/2/11 次回更新予定日：随時

間取り(タイプ)	2LDK(85-C)	専有面積	84.33m ² (25.5坪)
賃料(管理費含む)	1,150,000円	共益費	無し
敷金・礼金	2ヶ月・無し	更新料	-
契約形態(年)	定期借家契約(2年)	空き状況	空室予定(退去予定: 2026年2月)
備考	<p>JR山手線「渋谷」駅徒歩8分。 住宅階すべて18階以上。解放感あふれる景色が楽しめます。</p>		
SOHO物件を除き、居住専用となります			
設備一覧	<p>一部ご視聴いただけないチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。 駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問い合わせください。</p> <ul style="list-style-type: none">  コンシェルジュ  フィットネスルーム  ペット相談可  トランクルーム  駐車場  バイク置き場  駐輪場  免震構造  24時間有人管理  床暖房  BS放送視聴可  CS放送(スカパー・ケーブルTV)視聴可  CS110°放送視聴可  インターネット光回線常時無料接続  当社契約プロバイダー  インターネット光回線相談可 お客様の個人契約になります  災害用備蓄品 		
竣工年月	2019年2月		
構造・規模	<p>鉄骨造、一部鉄骨鉄筋コンクリート造および鉄筋コンクリート造、中間免震構造、地上21階、地下2階、塔屋1階(賃貸フロア: 18階-21階)</p>		
住所	東京都渋谷区宇田川町40番1号		
最寄駅	<p>JR、京王井の頭線「渋谷」駅 徒歩8分 東京メトロ半蔵門線・副都心線・銀座線、東急東横線・田園都市線「渋谷」駅 徒歩6分 東京メトロ千代田線「代々木公園」駅 徒歩13分</p>		



- 1 賃貸保証委託契約：要(当社指定保証会社)
保証料：1年目 賃料の30%～、2年目以降 8,000円/年～
保証会社により料金が異なりますので詳しくはお問合せください。
- 2 先着順となりますので予めご了承下さい
- 3 住宅総合保険への加入が必要です
- 4 解約時、敷金償却1ヶ月
- 5 1年未満で解約の場合は違約金1ヶ月
- 6 図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

<貸主>住友不動産株式会社

〒163-0820 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号(新宿NSビル)

TEL:050-3112-0335

国土交通大臣(17)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 0120-041-256 (不動産会社の方: 050-3112-0335)

お問合せ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい