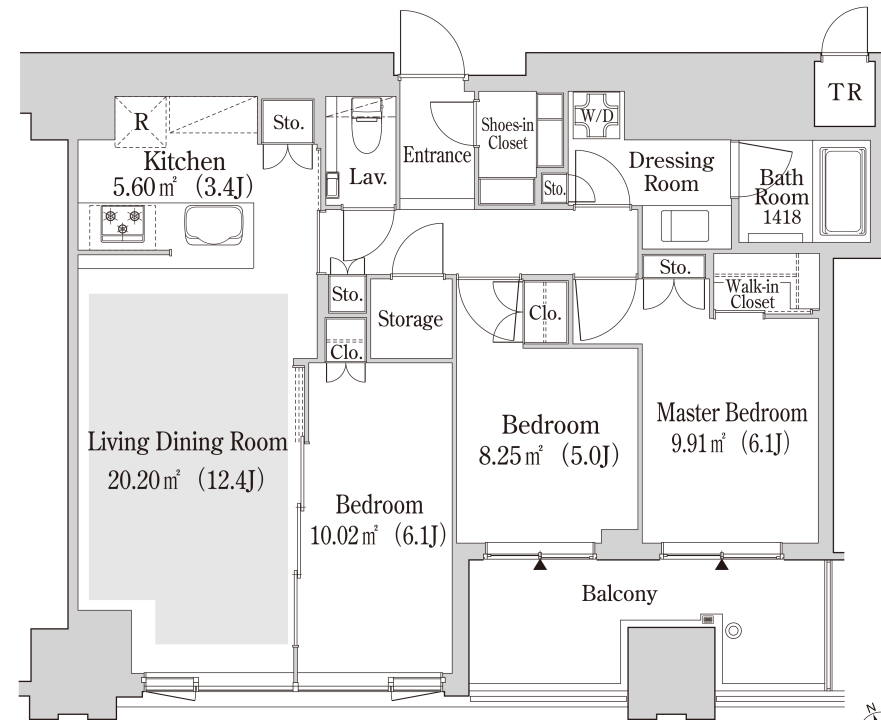


大崎ガーデンレジデンス 1205号室

出力日：2019/12/11（取引条件有効期限：2019/12/21）

間取り(タイプ)	3LDK(E1)	専有面積	77.0㎡ (23.2坪)
賃料(管理費含む)	375,000円	共益費	無し
敷金・礼金	2ヶ月・無し	更新料	-
契約形態(年)	定期借家(3年)	空き状況	即入居可
備考	大崎駅徒歩8分 大規模再開発で形成された広大な緑地広場 免震構造 ホテルライクな内廊下 2層吹抜けのエントランスホール SOHO物件を除き、居住専用となります		
設備一覧	この物件は住戸により設備が異なりますので、予めご了承ください。詳細はお問い合わせください。 駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問い合わせください。		
🐕 ペット相談可 🕒 24時間有人管理 🌐 インターネット回線利用可 お客様の個人契約になります	🅑 駐車場 🛏 床暖房 (一部住戸のみ) 📶 BS放送 視聴可 📺 CS放送 (ケーブルTV) 視聴可	🚲 バイク置き場 🚲 駐輪場 📺 免震構造	
竣工年月	2018年8月		
構造・規模	鉄筋コンクリート造、地上23階、地下1階（建築確認申請上は地上22階、地下2階）		
住所	東京都品川区西品川一丁目2番1号		
最寄駅	JR「大崎駅」徒歩8分 東京臨海高速鉄道りんかい線「大崎駅」徒歩8分		



※掲載図面と現況が異なる場合は、現況が優先となります。

諸手続き完了次第

- 1 当社指定の保証会社アイシンクレントをご利用の場合、賃料はクレジットカードでの決済となります。
- 2 先着順となりますので予めご了承ください
- 3 住宅総合保険への加入が必要です。
- 4 解約時、敷金償却1ヶ月
- 5 1年未満で解約の場合は、違約金1ヶ月
- 6 図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。



<貸主>住友不動産株式会社
 〒163-0820 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号（新宿NSビル）
 TEL:03-3346-1256
 国土交通大臣(16)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 0120-041-256 (不動産会社の方：03-3346-1256)
 お問い合わせ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい