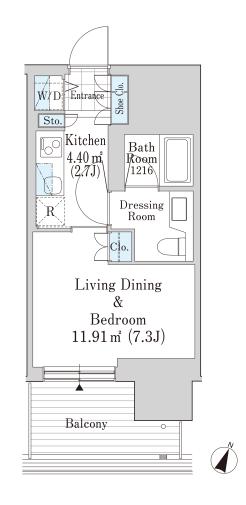
六本木グランドタワーレジデンス 410号室 (4F)

情報更新日:2025/11/5 次回更新予定日:随時

間取り(タイプ)	1K(C-30S)	専有面積	25.93㎡ (7.8坪)
賃料(管理費含む)	239,000円	共益費	無し
敷金•礼金	2ヶ月・無し	更新料	-
契約形態(年)	定期借家契約 (2年)	空き状況	即入居可 諸手続き完了次第
備考	六本木グランドタワー直結、雨の日も濡れずにアプローチ可能 大規模再開発エリア(敷地内にオフィス・商業あり) 都心にもかかわらず落ち着いた住環境 27階建て免震タワーレジデンス インターネットは個別契約、フィットネスジム利用は別料金となります。 当部屋はインターネット利用料、フィットネスルーム利用料はご人居者様のご負担となります。 SOHO物件を除き、居住専用となります		
設備一覧	一部ご視聴いただけないチャンネルがある場 駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金		問い合わせください。
フィットネスルーム 一部住戸除く	ペット可 一部住戸除く トランクルー	ム P 駐車場	で バイク置き場
駐輪場	免震構造 24時間有人管	理 ₹₹₹₹₹₹₹₹₹₹₹₹₹₹₹₹₹₹₹₹₹₹₹₹₹₹₹₹	BS放送 視聴可
CS放送 (スカパー・ ケーブルTV) 視聴可		ト光回線常時無料接続 ロバイダー 一部住戸を除	災害用 備蓄品

竣工年月	2016年3月		
構造•規模	免震構造 地上27階、地下2階 鉄筋 コンクリート造		
住所	東京都港区六本木三丁目2番2号		
最寄駅	東京メトロ南北線「六本木一丁目」駅 徒歩3分 東京メトロ日比谷線、都営大江戸線「 六本木」駅 徒歩8分 東京メトロ日比谷線「神谷町」駅 徒歩 10分(2出入口/5:30~終電)、徒歩12分(4a出入口)		





- 1 賃貸保証委託契約:要(当社指定保証会社) 保証料:1年目賃料の30%~、2年目以降8,000円/年~ 保証会社により料金が異なりますので詳しくはお問合せください。
- 2 先着順となりますので予めご了承下さい 3 住宅総合保険への加入が必要です 4 解約時、敷金償却1ヶ月
- 5 1年未満で解約の場合は違約金1ヶ月
- 6 図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

<貸主>住友不動産株式会社

〒163-0820 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号(新宿NSビル)

TEL:050-3112-0335

国土交通大臣(17)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圈不動産公正取引協議会加盟

TEL: 0120-041-256 (不動産会社の方: 050-3112-0335)

お問合わせ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい