

# 六本木グランドタワーレジデンス 214号室

出力日：2021/4/20（取引条件有効期限：2021/4/30）

間取り(タイプ)	1K(214)	専有面積	25.4㎡ (7.6坪)															
賃料(管理費含む)	180,000円	共益費	無し															
敷金・礼金	3ヶ月・無し	更新料	-															
契約形態(年)	定期借家(3年)	空き状況	即入居可															
備考	<p>六本木一丁目駅直結 大規模再開発エリア 4/6より新価格！！</p> <p>当社指定の保証会社をご利用いただくと、敷金が2ヶ月となります。 SOHO物件を除き、居住専用となります</p>																	
設備一覧	<p>一部ご視聴いただけないチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。 駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問合わせください。</p> <table border="0"> <tr> <td> フィットネスルーム</td> <td> ラウンジ</td> <td> ペット可 一部住戸除く</td> <td> トランクルーム</td> <td> 駐車場</td> </tr> <tr> <td> バイク置き場</td> <td> 駐輪場</td> <td> 免震構造</td> <td> 24時間有人管理</td> <td> 床暖房</td> </tr> <tr> <td> BS放送 視聴可</td> <td> CS放送(スカパー・ケーブルTV)視聴可</td> <td> CS110° 放送視聴可</td> <td colspan="2"> 他社プロバイダー契約相談可 お客様の個人契約になります</td> </tr> </table>			フィットネスルーム	ラウンジ	ペット可 一部住戸除く	トランクルーム	駐車場	バイク置き場	駐輪場	免震構造	24時間有人管理	床暖房	BS放送 視聴可	CS放送(スカパー・ケーブルTV)視聴可	CS110° 放送視聴可	他社プロバイダー契約相談可 お客様の個人契約になります	
フィットネスルーム	ラウンジ	ペット可 一部住戸除く	トランクルーム	駐車場														
バイク置き場	駐輪場	免震構造	24時間有人管理	床暖房														
BS放送 視聴可	CS放送(スカパー・ケーブルTV)視聴可	CS110° 放送視聴可	他社プロバイダー契約相談可 お客様の個人契約になります															
竣工年月	2016年3月																	
構造・規模	免震構造 地上27階、地下2階、塔屋2階 鉄筋コンクリート造																	
住所	東京都港区六本木三丁目2番2号																	
最寄駅	<p>東京メトロ南北線「六本木一丁目」駅直結 東京メトロ日比谷線、都営大江戸線「六本木」駅より徒歩7分 東京メトロ日比谷線「神谷町」駅より徒歩9分</p>																	

## キャンペーン情報



※ キャンペーン物件においては、2年未満での解約の場合は賃料2ヶ月分の違約金が発生します。



諸手続き完了次第

- 1 当社指定の保証会社アイシンクレントをご利用の場合、賃料はクレジットカードでの決済となります。
- 2 先着順となりますので予めご了承下さい
- 3 住宅総合保険への加入が必要です。
- 4 解約時、敷金償却1ヶ月
- 5 1年未満で解約の場合は、違約金1ヶ月
- 6 図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。



## <貸主>住友不動産株式会社

〒163-0820 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号(新宿NSビル)

TEL:03-3346-1256

国土交通大臣(16)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 0120-041-256 (不動産会社の方：03-3346-1256)

お問合わせ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい