

ラ・トゥール新宿ガーデン 2416号室

アーバンリゾート

出力日：2019/3/23（有効期限は出力日より10日間です。）

間取り(タイプ)	1LDK(G1-70W)	専有面積	68.4㎡ (20.6坪)
賃料	350,000円	共益費・管理費	賃料に含む
敷金・礼金	3ヶ月・無し	更新料	無し
契約形態(年)	定期借家(3年)	空き状況	検討者あり

備考

全戸地上100m超の高層タワー
大規模再開発エリア
大手町まで直通13分の好立地

当社指定の保証会社をご利用いただくと、敷金が2ヶ月となります。
SOHO物件を除き、居住専用となります

設備一覧

一部ご視聴いただけないチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。
駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問い合わせください。

コンシェルジュ	フィットネスルーム	ラウンジ	キッズルーム	ペット可
トランクルーム (一部住戸のみ)	駐車場	バイク置き場	駐輪場	免震構造
24時間有人管理	床暖房	BS放送 視聴可	CS放送(スカパー・ ケーブルTV)視聴可	CS110° 放送視聴可
他社プロバイダー契約相談可 お客様の個人契約になります	インターネット光回線常時無料接続 当社契約プロバイダー	災害用 備蓄品		

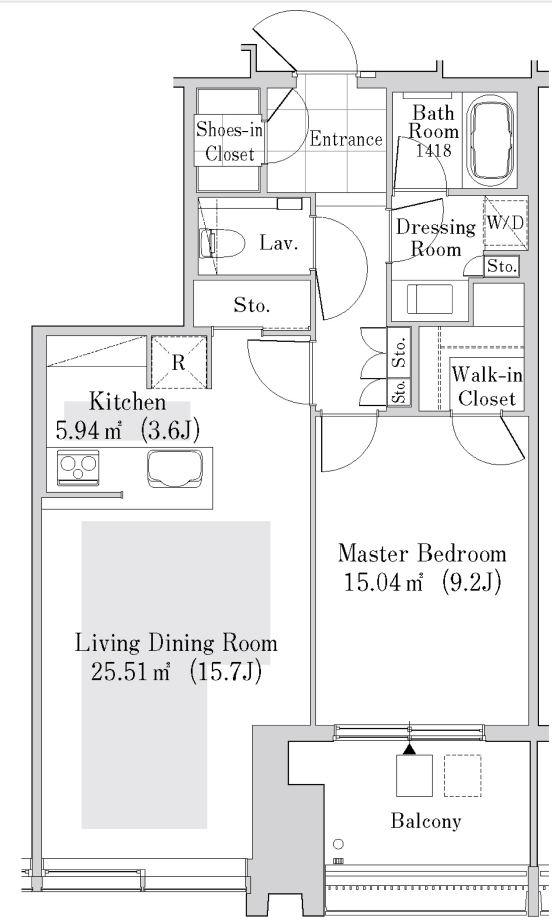
竣工年月	2016年3月
構造・規模	免震構造 地上37階、地下2階 鉄骨造、一部鉄骨鉄筋コンクリート造、一部鉄筋コンクリート造
住所	東京都新宿区大久保三丁目8番3号
最寄駅	JR線「高田馬場」駅より 徒歩5分 東西線「高田馬場」駅より 徒歩6分 西武新宿線「高田馬場」駅より 徒歩6分 副都心線「西早稲田」駅より 徒歩7分



キャンペーン情報

1ヶ月賃料無料※

定期借家契約2年、2年未満で解約の場合は違約金が発生します。



- 1 当社指定の保証会社アイシンクレントをご利用の場合、賃料はクレジットカードでの決済となります。
- 2 先着順となりますので予めご了承下さい
- 3 住宅総合保険への加入が必要です。
- 4 解約時、敷金償却1ヶ月
- 5 1年未満で解約の場合は、違約金1ヶ月
- 6 図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。



<貸主>住友不動産株式会社
〒163-0820 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号
(新宿NSビル)

TEL: 0120-041-256 (不動産会社の方：03-3346-1256)
お問合わせ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい