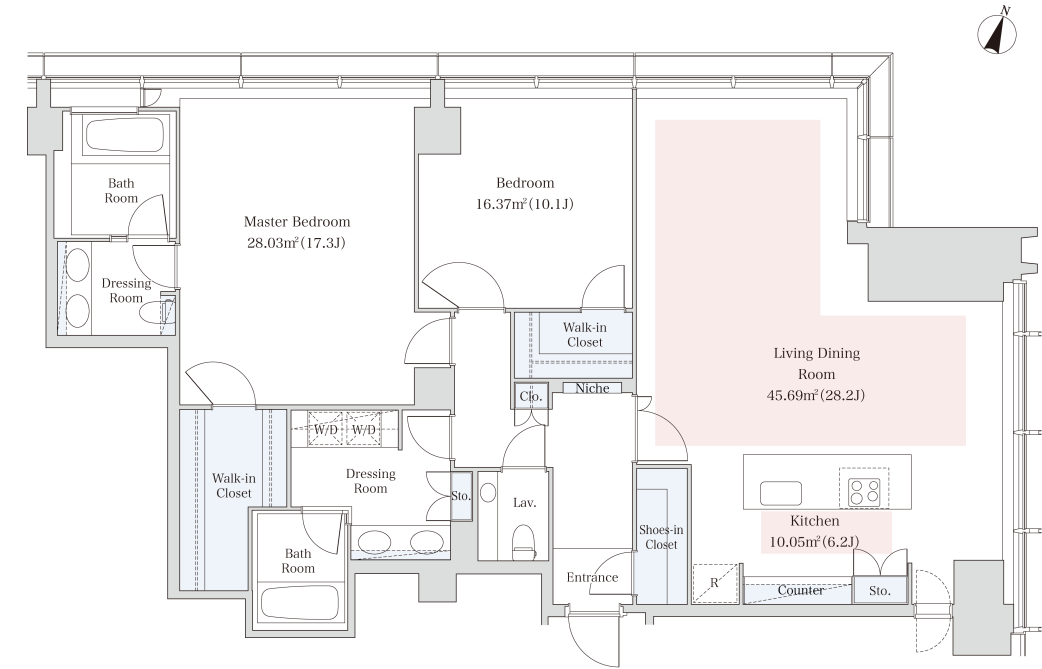


ラ・トゥール青葉台 2406号室（24F）

情報更新日：2026/9/2 次回更新予定日：随時

間取り(タイプ)	2LDK(M)	専有面積	151.63㎡ (45.8坪)
賃料(管理費含む)	1,650,000円	共益費	無し
敷金・礼金	3ヶ月・無し	更新料	-
契約形態(年)	定期借家契約(2年)	空き状況	空室予定(退去予定:2026年10月)
備考	■ 都会の眺望と暮らす ■ 人気の目黒区青葉台アドレス ■ 見晴らしのいい景色が愉しめるラウンジ(有料)・フィットネスルーム有 ■ スムーズな車の出し入れをサポートするヴァレーサービスをご用意 ■ 駐車場契約可、ヴァレーサービス有り SOHO物件を除き、居住専用となります		
設備一覧	一部ご視聴いただけないチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。 駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問い合わせください。		
 コンシェルジュ  ペット相談可  トランクルーム  駐車場  バイク置き場  駐輪場  制震構造  24時間有人管理  床暖房  BS放送 視聴可  CS放送(スカパー・ケーブルTV)視聴可  CS110° 放送視聴可  インターネット光回線常時無料接続 当社契約プロバイダー  災害用 備蓄品  インターネット光回線相談可 お客様の個人契約になります			
竣工年月	2009年8月		
構造・規模	鉄骨造、一部鉄骨鉄筋コンクリート造、鉄筋コンクリート造、地上33階、地下3階(賃貸フロア:21-33階)		
住所	東京都目黒区青葉台三丁目6番28号 東急田園都市線「池尻大橋」駅 徒歩7分 京王井の頭線「神泉」駅 徒歩9分 JR「渋谷」駅 徒歩16分		
最寄駅			



- 1 賃貸保証委託契約：要（当社指定保証会社）
保証料：1年目 賃料の30％～、2年目以降 8,000円 / 年～
保証会社により料金が異なりますので詳しくはお問合せください。
- 2 先着順となりますので予めご了承下さい
- 3 住宅総合保険への加入が必要です
- 4 解約時、敷金償却1ヶ月
- 5 1年未満で解約の場合は違約金1ヶ月
- 6 図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

<貸主>住友不動産株式会社
〒163-0820 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号（新宿NSビル）
TEL:050-3112-0335
国土交通大臣(17)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 0120-041-256 (不動産会社の方：050-3112-0335)
お問合わせ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい