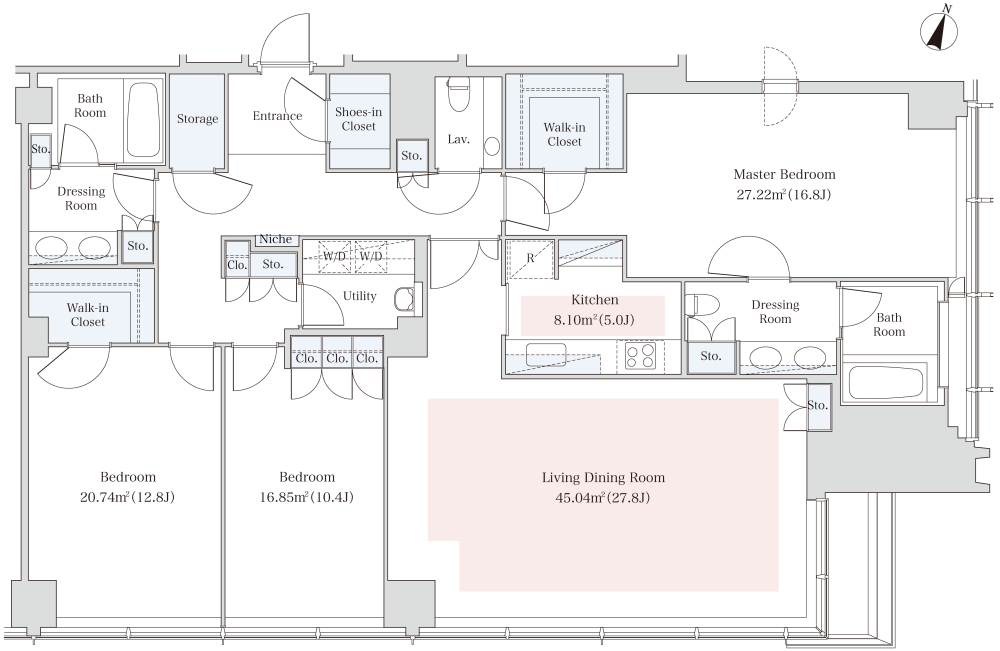
ラ・トゥール青葉台 2107号室 （21F）

情報更新日：2024/3/29　次回更新予定日：随時

間取り（タイプ）	3LDK(G)	専有面積	182.95㎡ (55.3坪)
賃料（管理費含む）	1,660,000円	共益費	無し
敷金・礼金	2ヶ月・無し	更新料	-
契約形態（年）	定期借家契約 (3年)	空き状況	空室予定（退去予定：2024年3月）
備考	■都会の眺望と暮らす ■人気の目黒区青葉台アドレス ■見晴らしのいい景色が愉しめるラウンジ(有料)・フィットネスルーム有 ■スムーズな車の出し入れをサポートするヴァレーサービスをご用意 ※SOHO物件を除き、居住専用となります		
設備一覧	※一部ご視聴いただけないチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。 ※駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問合わせください。		
竣工年月	2009年8月		
構造・規模	鉄骨造、一部鉄骨鉄筋コンクリート造、鉄筋コンクリート造、地上33階、地下3階（賃貸住戸:21-33階）		
住所	東京都目黒区青葉台三丁目6番28号		
最寄駅	東急田園都市線「池尻大橋」駅 徒歩7分 京王井の頭線「神泉」駅 徒歩9分 JR「渋谷」駅 徒歩16分		

コンシェルジュ　フィットネスルーム　ラウンジ　ペット相談可　トランクルーム
駐車場　バイク置き場　駐輪場　制震構造　24時間有人管理
床暖房　BS放送視聴可　CS放送（スカパー・ケーブルTV）視聴可　CS110°放送視聴可
インターネット光回線常時無料接続 ※当社契約プロバイダー　インターネット光回線相談可 ※お客様の個人契約になります　災害用備蓄品





※1　賃貸保証委託契約：要（当社指定保証会社）
保証料：1年目 賃料の30%～、2年目以降 8,000円／年～
保証会社により料金が異なりますので詳しくはお問合せください。
※2　先着順となりますので予めご了承下さい　※3　住宅総合保険への加入が必要です　※4　解約時、敷金償却1ヶ月
※5　1年未満で解約の場合は違約金1ヶ月　※6　図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

<貸主>住友不動産株式会社
〒163-0820　東京都新宿区西新宿2丁目4番1号（新宿NSビル）
TEL:03-3346-1256
国土交通大臣(17)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 0120-041-256 (不動産会社の方：03-3346-1256)
お問合わせ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい