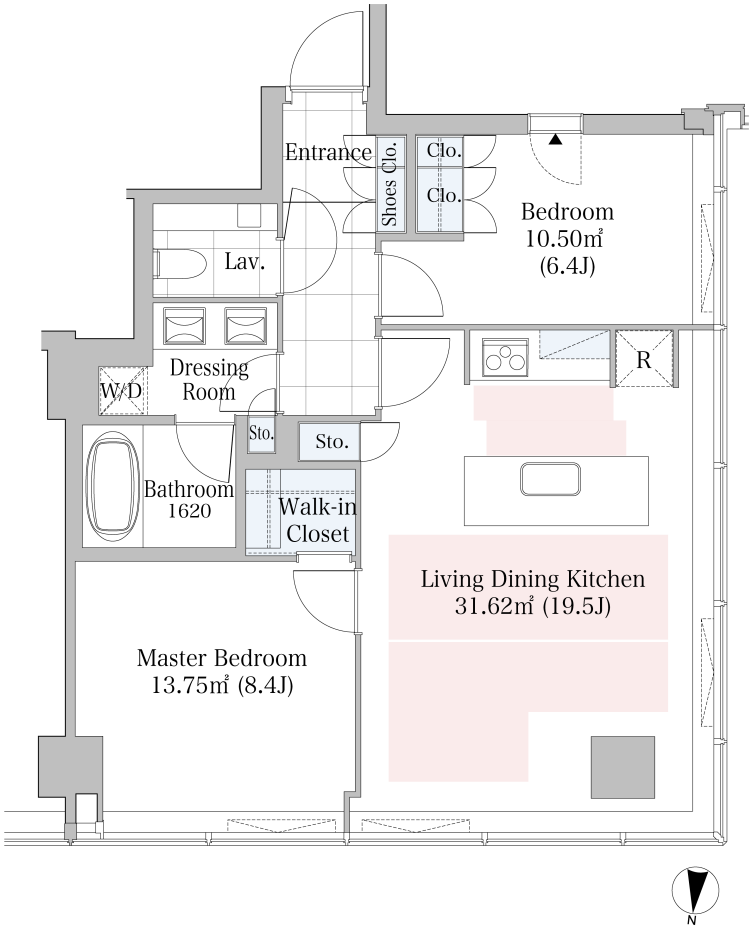
ラ・トゥール渋谷 1701号室 （17F）

情報更新日：2025/8/1　次回更新予定日：随時

間取り（タイプ）	2LDK(A1)	専有面積	76.23㎡ (23坪)
賃料（管理費含む）	850,000円	共益費	無し
敷金・礼金	2ヶ月・無し	更新料	-
契約形態（年）	定期借家契約 (2年)	空き状況	空室予定（退去予定：2025年9月）
備考	■地上25階建高層賃貸 ■「渋谷」駅徒歩6分、「表参道」駅徒歩10分 ■24時間コンシェルジュサービス ■人の目と機械による24時間セキュリティ ※SOHO物件を除き、居住専用となります		
設備一覧	※一部ご視聴いただけないチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。 ※駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問合わせください。		

コンシェルジュ / 多目的ルーム / プレイルーム / ペット相談可 / トランクルーム
駐車場 / バイク置き場 / 駐輪場 / 制震構造 / 24時間有人管理
床暖房 / BS放送 視聴可 / CS放送（スカパー）視聴可 / インターネット光回線常時無料接続 ※当社契約プロバイダー
インターネット光回線相談可 ※お客様の個人契約になります / 災害用備蓄品

竣工年月	2010年9月
構造・規模	鉄骨造、鉄骨鉄筋コンクリート造、鉄筋コンクリート造、地上25階、地下3階（賃貸フロア：12-25階）
住所	東京都渋谷区東一丁目2番20号
最寄駅	東京メトロ半蔵門線・副都心線・銀座線、東急東横線・田園都市線「渋谷」駅 徒歩6分 JR「渋谷」駅 徒歩8分 東京メトロ銀座線・千代田線・半蔵門線「表参道」駅 徒歩10分(B1出入口/6:00～22:00)、徒歩11分(B3出入口)



※1　賃貸保証委託契約：要（当社指定保証会社）
保証料：1年目 賃料の30%～、2年目以降 8,000円／年～
保証会社により料金が異なりますので詳しくはお問合せください。
※2　先着順となりますので予めご了承下さい　※3　住宅総合保険への加入が必要です　※4　解約時、敷金償却1ヶ月
※5　1年未満で解約の場合は違約金1ヶ月　※6　図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

<貸主>住友不動産株式会社
〒163-0820　東京都新宿区西新宿2丁目4番1号（新宿NSビル）
TEL:050-3112-0335
国土交通大臣(17)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 0120-041-256 (不動産会社の方：050-3112-0335)
お問合わせ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい