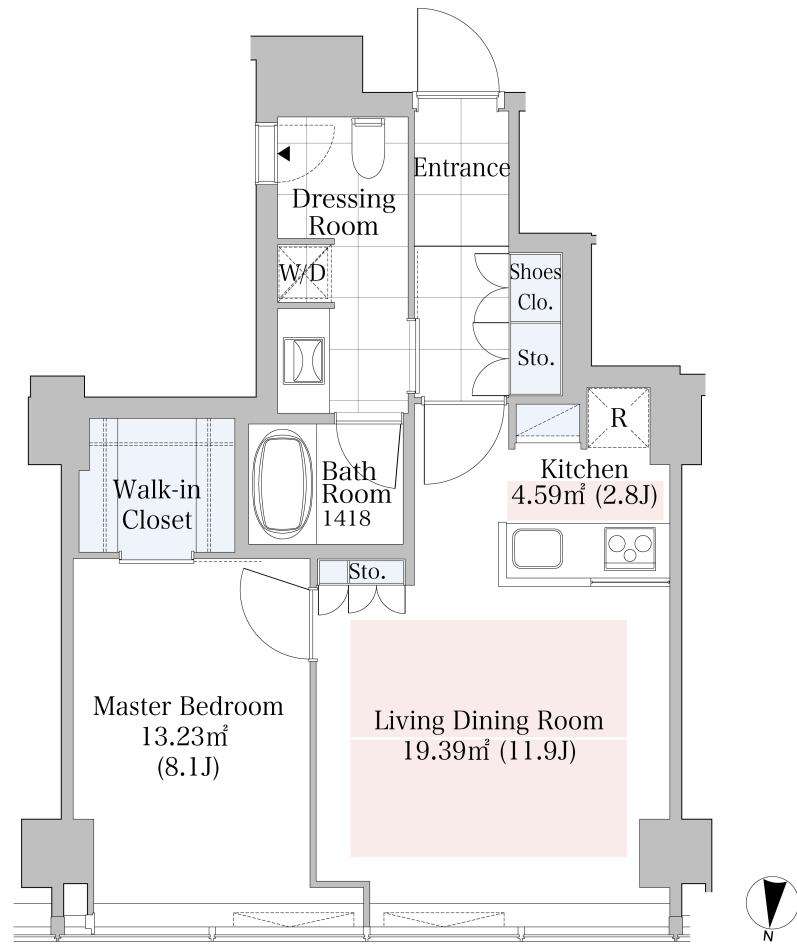


# ラ・トゥール渋谷 1602号室 (16F)

情報更新日：2026/1/30 次回更新予定日：随時

間取り(タイプ)	1LDK(B1)	専有面積	56.43m <sup>2</sup> (17坪)
賃料(管理費含む)	550,000円	共益費	無し
敷金・礼金	2ヶ月・無し	更新料	-
契約形態(年)	定期借家契約 (2年)	空き状況	即入居可 諸手続き完了次第
備考	<p>地上25階建高層賃貸          「渋谷」駅徒歩6分、「表参道」駅徒歩10分          24時間コンシェルジュサービス          人の目と機械による24時間セキュリティ</p>		
<p>SOHO物件を除き、居住専用となります</p>			
設備一覧	<p>一部ご視聴いただけないチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。          駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問い合わせください。</p>		
 コンシェルジュ  多目的ルーム  ブレイルーム  ペット相談可  トランクルーム  駐車場  バイク置き場  駐輪場  制震構造  24時間有人管理  床暖房  BS放送  CS放送 (スカパー) 視聴可  インターネット光回線常時無料接続  災害用備蓄品  インターネット光回線相談可 <p>お客様の個人契約になります</p>			
竣工年月	2010年9月		
構造・規模	鉄骨造、鉄骨鉄筋コンクリート造、鉄筋コンクリート造、地上25階、地下3階 (賃貸フロア：12-25階)		
住所	東京都渋谷区東一丁目2番20号		
最寄駅	<p>東京メトロ半蔵門線・副都心線・銀座線、東急東横線・田園都市線「渋谷」駅 徒歩6分          JR「渋谷」駅 徒歩8分          東京メトロ銀座線・千代田線・半蔵門線「表参道」駅 徒歩10分(B1出入口/6:00 ~ 22:00)、徒歩11分(B3出入口)</p>		



- 賃貸保証委託契約：要 (当社指定保証会社)  
 保証料：1年目 賃料の30% ~、2年目以降 8,000円/年 ~  
 保証会社により料金が異なりますので詳しくはお問合せください。
- 先着順となりますので予めご了承下さい
- 住宅総合保険への加入が必要です
- 解約時、敷金償却1ヶ月
- 1年未満で解約の場合は違約金1ヶ月
- 図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

<貸主>住友不動産株式会社

〒163-0820 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号 (新宿NSビル)

TEL:050-3112-0335

国土交通大臣(17)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 0120-041-256 (不動産会社の方 : 050-3112-0335)

お問合せ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい