

プラティーヌ西新宿 1302号室 (13F)

情報更新日：2023/5/28 次回更新予定日：随時

間取り(タイプ)	1LDK(B)	専有面積	83.5㎡ (25.2坪)
賃料(管理費含む)	478,000円	共益費	15,000円
敷金・礼金	2ヶ月・無し	更新料	-
契約形態(年)	定期借家契約(3年)	空き状況	即入居可 諸手続き完了次第

備考
モーニングコーヒーサービス(エントランス内 平日7:30~9:30)
フィットネスルーム(6時~24時)
宅配一時お預かりサービス(冷蔵・冷凍含む)
「西新宿駅」徒歩4分、「新宿駅」徒歩6分のアクセス
機械式駐車場(フラットパレット) 空き状況はお問合せください
5月末迄の契約開始に限り、フリーレント1ヶ月! ラグジュアリーなエントランス。ホテルライクな生活を大都市新宿で。
SOHO物件を除き、居住専用となります

設備一覧
一部ご視聴いただけないチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。
駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問い合わせください。

コンシェルジュ	フィットネスルーム	ラウンジ	ペット相談可	トランクルーム
駐車場	バイク置き場	駐輪場	制震構造	24時間有人管理
BS放送視聴可	CS放送(スカパー・ケーブルTV)視聴可	CS110°放送視聴可	インターネット回線利用可 お客様の個人契約になります	
インターネット光回線相談可 お客様の個人契約になります				

竣工年月 2009年4月

構造・規模 鉄骨造、一部鉄骨鉄筋コンクリート造、地上33階、地下2階(賃貸住戸:2-14階)

住所 東京都新宿区西新宿七丁目20番1号

東京メトロ丸の内線「西新宿」駅 徒歩4分
JR、京王線、小田急線「新宿」駅 徒歩8分
都営大江戸線「都庁前」駅 徒歩7分
東京メトロ丸の内線「新宿」駅 徒歩6分
都営大江戸線「新宿西口」駅 徒歩6分
西武新宿線「西武新宿」駅 徒歩8分

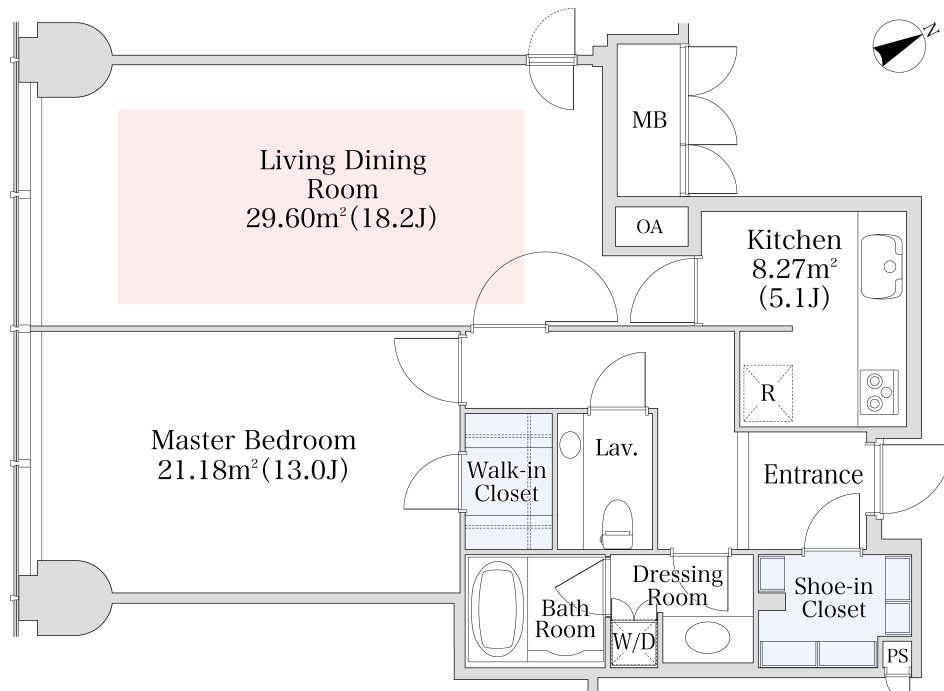
最寄駅



キャンペーン情報

1ヶ月賃料無料^{*}

キャンペーン適用の場合、13ヵ月未満での解約は違約金1ヵ月となります。
キャンペーン適用しない場合は、1年未満での解約は違約金1ヵ月となります。



- 賃貸保証委託契約：要(当社指定保証会社)
保証料：1年目 賃料の30%~、2年目以降 8,000円/年 -
保証会社により料金が異なりますので詳しくはお問合せください。
- 先着順となりますので予めご了承下さい
- 住宅総合保険への加入が必要です
- 解約時、敷金償却1ヶ月
- 1年未満で解約の場合は違約金1ヶ月
- 図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

<貸主>住友不動産株式会社
〒163-0820 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号(新宿NSビル)
TEL:03-3346-1256
国土交通大臣(16)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 0120-041-256(不動産会社の方：03-3346-1256)
お問合わせ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい