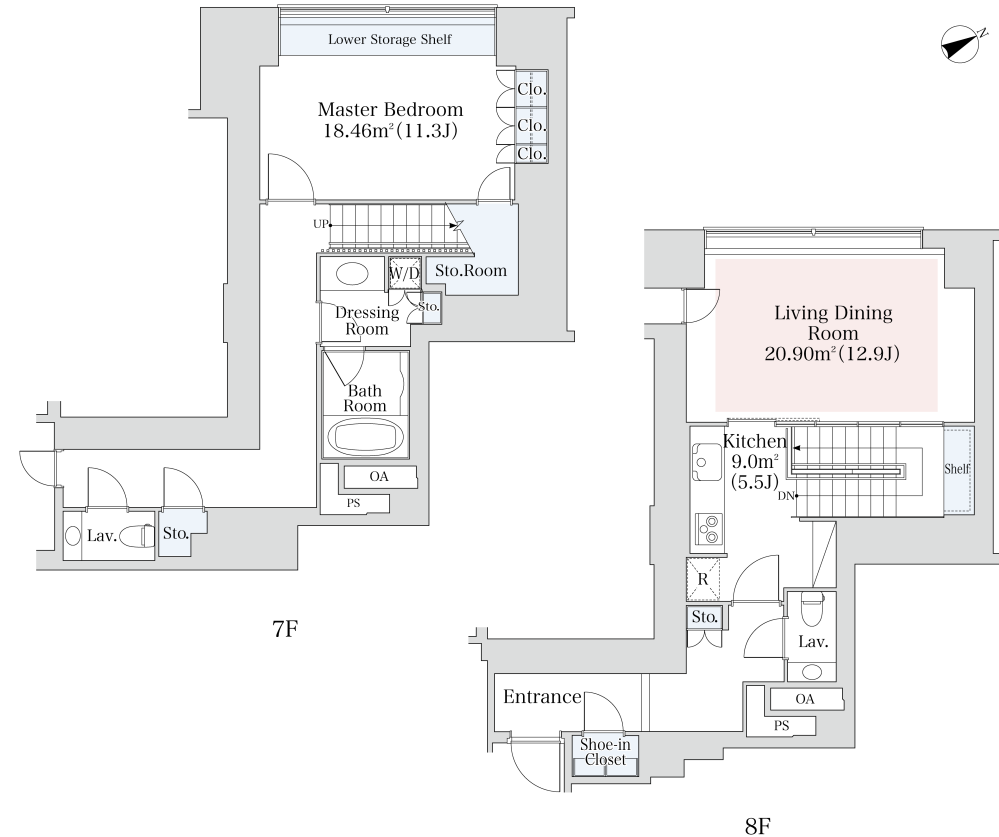


プラティーヌ西新宿 809号室

出力日：2021/4/20（取引条件有効期限：2021/4/30）

間取り(タイプ)	1LDK(I)	専有面積	116.9㎡ (35.3坪)																				
賃料(管理費含む)	400,000円	共益費	15,000円																				
敷金・礼金	2ヶ月・無し	更新料	-																				
契約形態(年)	定期借家契約(3年)	空き状況	即入居可																				
備考	<p>オートロック エアコン設置済 床暖房(8-14階リビング・ダイニング) フィットネスルーム 4月末までの申込に限り、礼金0！</p> <p>SOHO物件を除き、居住専用となります</p>																						
設備一覧	<p>一部ご視聴いただけないチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。 駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問合わせください。</p> <table border="0"> <tr> <td> コンシェルジュ</td> <td> フィットネスルーム</td> <td> ラウンジ</td> <td> ペット可</td> <td> トランクルーム</td> </tr> <tr> <td> 駐車場</td> <td> バイク置き場</td> <td> 駐輪場</td> <td> 制震構造</td> <td> 24時間有人管理</td> </tr> <tr> <td> BS放送視聴可</td> <td> CS放送(スカパー・ケーブルTV)視聴可</td> <td> CS110°放送視聴可</td> <td colspan="2"> インターネット回線利用可 お客様の個人契約になります</td> </tr> <tr> <td colspan="5"> インターネット光回線相談可 お客様の個人契約になります</td> </tr> </table>			コンシェルジュ	フィットネスルーム	ラウンジ	ペット可	トランクルーム	駐車場	バイク置き場	駐輪場	制震構造	24時間有人管理	BS放送視聴可	CS放送(スカパー・ケーブルTV)視聴可	CS110°放送視聴可	インターネット回線利用可 お客様の個人契約になります		インターネット光回線相談可 お客様の個人契約になります				
コンシェルジュ	フィットネスルーム	ラウンジ	ペット可	トランクルーム																			
駐車場	バイク置き場	駐輪場	制震構造	24時間有人管理																			
BS放送視聴可	CS放送(スカパー・ケーブルTV)視聴可	CS110°放送視聴可	インターネット回線利用可 お客様の個人契約になります																				
インターネット光回線相談可 お客様の個人契約になります																							
竣工年月	2009年4月																						
構造・規模	鉄骨造、一部鉄骨鉄筋コンクリート造、地上33階、地下2階(賃貸住戸:2-14階)																						
住所	東京都新宿区西新宿七丁目20番1号																						
最寄駅	<p>JR線・京王線・新宿線・大江戸線・小田急線「新宿」駅西口より徒歩6分 大江戸線「新宿西口」駅D4出口より徒歩4分、「都庁前」駅A1出口より徒歩5分 丸ノ内線「西新宿」駅1番出口より徒歩3分、「新宿」駅D4出口より徒歩4分 西武新宿線「西武新宿」駅より徒歩7分</p>																						



諸手続き完了次第

- 1 当社指定の保証会社アイシンクレントをご利用の場合、賃料はクレジットカードでの決済となります。
- 2 先着順となりますので予めご了承下さい
- 3 住宅総合保険への加入が必要です。
- 4 解約時、敷金償却1ヶ月
- 5 1年未満で解約の場合は、違約金1ヶ月
- 6 図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。



<貸主>住友不動産株式会社
〒163-0820 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号(新宿NSビル)
TEL:03-3346-1256
国土交通大臣(16)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 0120-041-256 (不動産会社の方：03-3346-1256)
お問合わせ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい