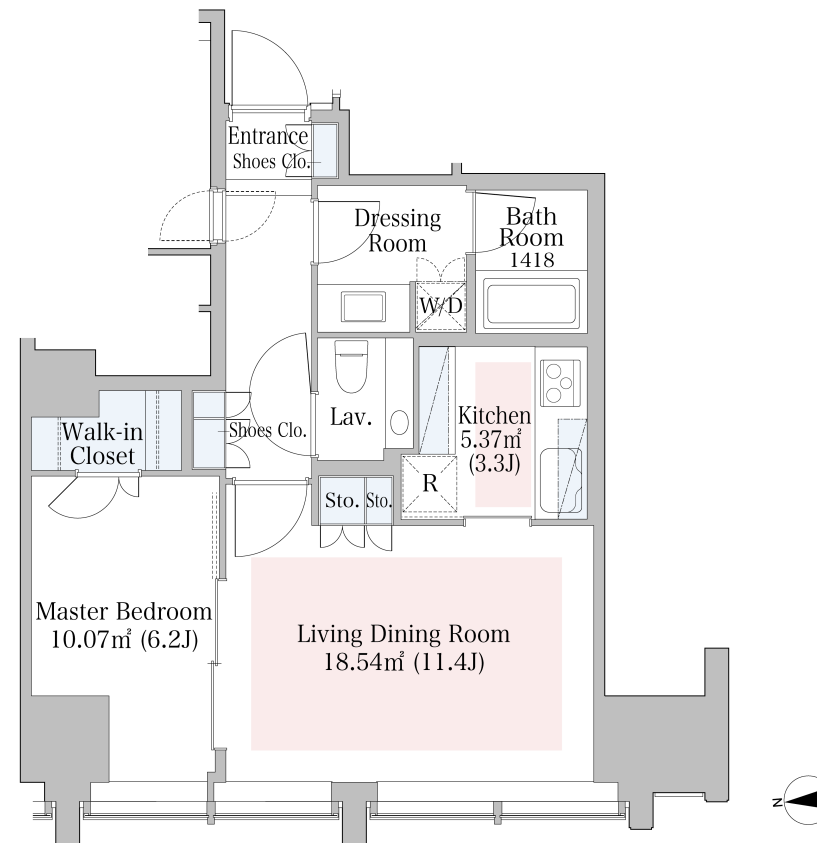


# ラ・トゥール飯田橋 1107号室 (11F)

情報更新日：2026/4/19 次回更新予定日：随時

間取り(タイプ)	1LDK(K)	専有面積	53.20㎡ (16坪)
賃料(管理費含む)	399,000円	共益費	無し
敷金・礼金	2ヶ月・無し	更新料	-
契約形態(年)	定期借家契約(2年)	空き状況	即入居可 諸手続き完了次第
備考	24時間コンシェルジュサービス スカイガーデン、集会所完備		
設備一覧	一部ご視聴いただけないチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。 駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問い合わせください。		
<ul style="list-style-type: none"> <li>コンシェルジュ</li> <li>バイク置き場</li> <li>BS放送視聴可</li> <li>インターネット光回線相談可 お客様の個人契約になります</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>多目的ルーム</li> <li>駐輪場</li> <li>CS放送(スカパー)視聴可</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ペット可 一部住戸を除く</li> <li>制震構造</li> <li>CS110° 放送視聴可</li> <li>災害用 備蓄品</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>トランクルーム</li> <li>24時間有人管理</li> <li>インターネット光回線常時無料接続 当社契約プロバイダー</li> </ul>
竣工年月	2010年4月		
構造・規模	鉄骨造、一部鉄骨鉄筋コンクリート造、地上34階・地下3階(賃貸フロア：2-21階)		
住所	東京都文京区後楽二丁目6番1		
最寄駅	JR中央・総武線、東京メトロ有楽町線・南北線・東西線「飯田橋」駅 徒歩6分 都営大江戸線「飯田橋」駅 徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線・南北線「後楽園」駅 徒歩9分		



- 賃貸保証委託契約：要(当社指定保証会社)  
保証料：1年目 賃料の30% -、2年目以降 8,000円/年 -  
保証会社により料金が異なりますので詳しくはお問合せください。
- 先着順となりますので予めご了承下さい
- 住宅総合保険への加入が必要です
- 解約時、敷金償却1ヶ月
- 1年未満で解約の場合は違約金1ヶ月
- 図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

## <貸主>住友不動産株式会社

〒163-0820 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号(新宿NSビル)

TEL:050-3112-0335

国土交通大臣(17)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 0120-041-256 (不動産会社の方：050-3112-0335)

お問合わせ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい