

# セントラルパークタワー ラ・トゥール新宿 3617号室

寝室のみカーペット - C.Milano

出力日：2021/6/20（取引条件有効期限：2021/6/30）

間取り(タイプ)	1R(B-50E)	専有面積	49.6㎡ (15坪)																				
賃料(管理費含む)	299,000円	共益費	無し																				
敷金・礼金	3ヶ月・無し	更新料	-																				
契約形態(年)	定期借家契約(3年)	空き状況	検討者あり																				
備考	<p>44階建制震タワーレジデンス 敷地内24時間営業スーパー ペット相談可(敷金1ヵ月積み増し)</p> <p>当社指定の保証会社をご利用いただくと、敷金が2ヶ月となります。 SOHO物件を除き、居住専用となります</p>																						
設備一覧	<p>一部ご視聴いただけないチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。 駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問合わせください。</p> <table border="0"> <tr> <td> コンシェルジュ</td> <td> フィットネスルーム</td> <td> ラウンジ</td> <td> キッズルーム</td> <td> ペット可</td> </tr> <tr> <td> トランクルーム</td> <td> 駐車場</td> <td> バイク置き場</td> <td> 駐輪場</td> <td> 制震構造</td> </tr> <tr> <td> 24時間有人管理</td> <td> 床暖房</td> <td> BS放送 視聴可</td> <td> CS放送(スカパー・ ケーブルTV)視聴可</td> <td> CS110° 放送視聴可</td> </tr> <tr> <td> インターネット常時無料接続 当社契約プロバイダー</td> <td> インターネット光回線相談可 お客様の個人契約になります</td> <td> 災害用 備蓄品</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>			コンシェルジュ	フィットネスルーム	ラウンジ	キッズルーム	ペット可	トランクルーム	駐車場	バイク置き場	駐輪場	制震構造	24時間有人管理	床暖房	BS放送 視聴可	CS放送(スカパー・ ケーブルTV)視聴可	CS110° 放送視聴可	インターネット常時無料接続 当社契約プロバイダー	インターネット光回線相談可 お客様の個人契約になります	災害用 備蓄品		
コンシェルジュ	フィットネスルーム	ラウンジ	キッズルーム	ペット可																			
トランクルーム	駐車場	バイク置き場	駐輪場	制震構造																			
24時間有人管理	床暖房	BS放送 視聴可	CS放送(スカパー・ ケーブルTV)視聴可	CS110° 放送視聴可																			
インターネット常時無料接続 当社契約プロバイダー	インターネット光回線相談可 お客様の個人契約になります	災害用 備蓄品																					
竣工年月	2010年2月																						
構造・規模	鉄骨造、鉄骨鉄筋コンクリート造、鉄筋コンクリート造、地上44階																						
住所	東京都新宿区西新宿六丁目15番1																						
最寄駅	<p>丸ノ内線「西新宿」駅より徒歩6分 大江戸線「都庁前」駅より徒歩5分 JR線「新宿」駅より徒歩14分</p>																						

## キャンペーン情報



※ キャンペーン物件においては、2年未満での解約の場合は賃料2ヶ月分の違約金が発生します。



- 1 当社指定の保証会社アイシンクレントをご利用の場合、賃料はクレジットカードでの決済となります。
- 2 先着順となりますので予めご了承ください
- 3 住宅総合保険への加入が必要です。
- 4 解約時、敷金償却1ヶ月
- 5 1年未満で解約の場合は、違約金1ヶ月
- 6 図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。



## <貸主>住友不動産株式会社

〒163-0820 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号（新宿NSビル）

TEL:03-3346-1256

国土交通大臣(16)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 0120-041-256 (不動産会社の方：03-3346-1256)

お問合わせ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい