

# ラ・トゥール三田 号室 (1F)

情報更新日: 2024/11/2 次回更新予定日: 随時

|   |   |  |   |   |
|---|---|--|---|---|
| 間取り(タイプ)  | ()  | 専有面積   | m <sup>2</sup> (坪)  |   |
| 賃料(管理費含む)   | 0円  | 共益費  | 無し  |   |
| 敷金・礼金   | 無し・無し   | 更新料  | 無し  |   |
| 契約形態(年)   |   | 空き状況   |   |   |
| 備考  | 高度なセキュリティシステム<br>開放感ある空中庭園<br><br>SOHO物件を除き、居住専用となります   |  |   |   |
| 設備一覧  | 一部ご視聴いただけないチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。<br>駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問い合わせください。                    |  |   |   |
|  コンシェルジュ                        |  フィットネス<br>ルーム   |  トランクルーム                        |  駐車場 |  バイク置き場      |
|  駐輪場                            |  制震構造            |  24時間有人管理                       |  床暖房 |  BS放送<br>視聴可 |
|  CS放送(スカパー・<br>ケーブルTV)視聴可       |  CS110°<br>放送視聴可 |  インターネット光回線常時無料接続<br>当社契約プロバイダー |   |   |
|  インターネット光回線相談可<br>お客様の個人契約になります |  災害用<br>備蓄品      |  |   |   |
| 竣工年月  | 2006年9月   |  |   |   |
| 構造・規模   | 鉄骨造、一部鉄筋コンクリート造 地上43階 地下2階 (住宅階: 32-43階)  |  |   |   |
| 住所  | 東京都港区三田三丁目5番27号   |  |   |   |
| 最寄駅   | 都営三田線・浅草線「三田」駅徒歩8分<br>JR山手線・京浜東北線「田町」駅徒歩9分<br>都営浅草線「泉岳寺」駅徒歩6分                                     |  |   |   |
|   |                |  |   |   |

- 賃貸保証委託契約: 要(当社指定保証会社)  
保証料: 1年目 賃料の30% -、2年目以降 8,000円 / 年 -  
保証会社により料金が異なりますので詳しくはお問合せください。
- 先着順となりますので予めご了承下さい
- 住宅総合保険への加入が必要です
- 解約時、敷金償却1ヶ月
- 1年未満で解約の場合は違約金1ヶ月
- 図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

## <貸主>住友不動産株式会社

〒163-0820 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号(新宿NSビル)

TEL: 050-3112-0335

国土交通大臣(17)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 0120-041-256 (不動産会社の方: 050-3112-0335)

お問合わせ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい