

ラ・トゥール新宿グランド 号室（1F）

情報更新日：2024/4/25 次回更新予定日：随時

間取り(タイプ)	0	専有面積	m ² (坪)
賃料(管理費含む)	0円	共益費	無し
敷金・礼金	無し・無し	更新料	無し
契約形態(年)		空き状況	
備考	■ 開放的な室内空間。全住戸天井高最大3m超 ■ 敷地内に飲食店やコンビニ等の充実な生活利便施設 ■ 都心にありながら落ち着いた環境 SOHO物件を除き、居住専用となります		
設備一覧	一部ご視聴いただけないチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。 駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問い合わせください。		
コンシェルジュ 駐輪場 CS放送（スカパー・ケーブルTV）視聴可 インターネット光回線相談可 お客様の個人契約になります	フィットネスルーム 制震構造 CS110⁺放送視聴可 インターネット光回線常時無料接続 当社契約プロバイダー 災害用備蓄品	トランクルーム 24時間有人管理 インターネット光回線常時無料接続 当社契約プロバイダー インターネット光回線常時無料接続 当社契約プロバイダー	P 駐車場 床暖房 成子天神社 Naruko Tenjinsha 西新宿駅 Nishi-Shinjuku Stn. 東武新宿駅 Seibu 新宿西口駅 Shinjuku- Nishiguchi Stn. 新宿駅 Shinjuku Stn. 西口 West Exit バイク置き場 BS放送視聴可
竣工年月	2011年12月		
構造・規模	鉄筋コンクリート造、鉄骨鉄筋コンクリート造、鉄骨造(高層棟/制振構造)地上40階・地下3階		
住所	東京都新宿区西新宿八丁目17番2号		
最寄駅	東京メトロ丸ノ内線「西新宿」駅 徒歩6分 都営大江戸線「都庁前」駅 徒歩9分(A5出入口/5:00～22:00)、徒歩10分(A4出入口) JR、京王線、小田急線「新宿」駅 徒歩15分		



- 1 賃貸保証委託契約：要（当社指定保証会社）
保証料：1年目 賃料の30％～、2年目以降 8,000円 / 年～
保証会社により料金が異なりますので詳しくはお問合せください。
- 2 先着順となりますので予めご了承下さい
- 3 住宅総合保険への加入が必要です
- 4 解約時、敷金償却1ヶ月
- 5 1年未満で解約の場合は違約金1ヶ月
- 6 図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

<貸主>住友不動産株式会社
〒163-0820 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号（新宿NSビル）
TEL:03-3346-1256
国土交通大臣(17)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 0120-041-256 (不動産会社の方：03-3346-1256)
お問合わせ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい