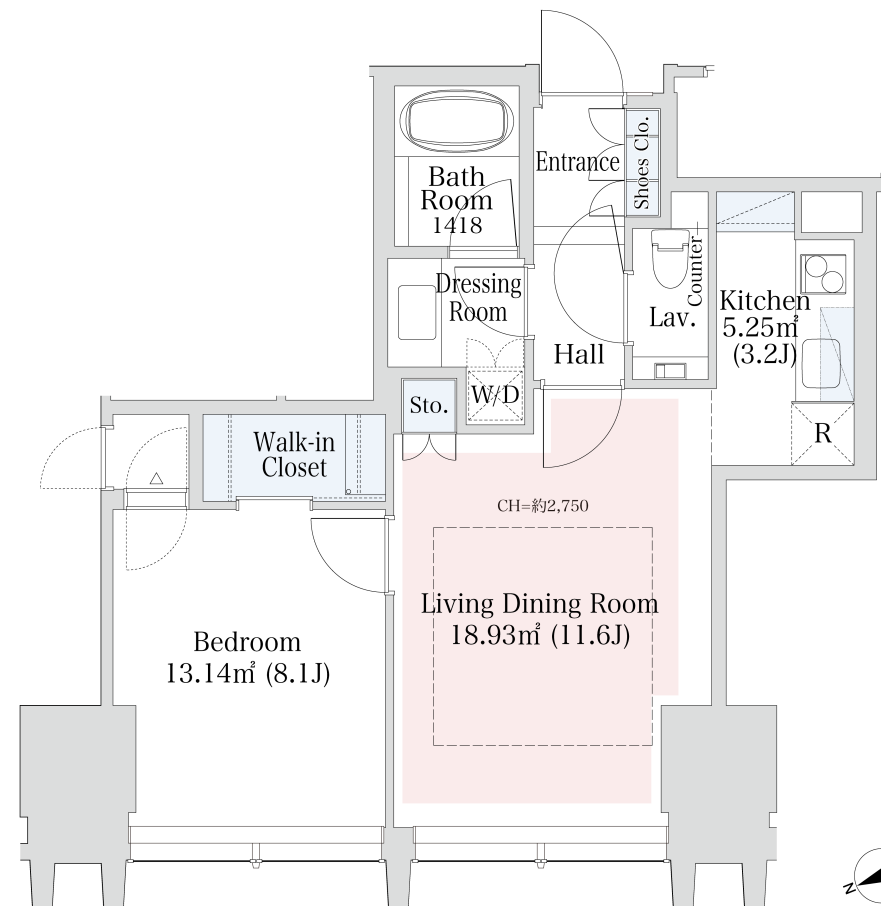


ラ・トゥール新宿グランド 1504号室

全てフローリング - A. オーガニック

出力日：2021/4/13 (取引条件有効期限：2021/4/23)

間取り(タイプ)	1LDK(50H)	専有面積	53.0㎡ (16坪)
賃料(管理費含む)	325,000円	共益費	無し
敷金・礼金	3ヶ月・無し	更新料	-
契約形態(年)	定期借家契約(3年)	空き状況	入居日相談
備考	<p>開放的な室内空間。全住戸天井高最大3m超 敷地内に飲食店やコンビニ等の充実な生活利便施設 ペット飼育可(敷金1ヶ月分積み増し)</p> <p>当社指定の保証会社をご利用いただくと、敷金が2ヶ月となります。 SOHO物件を除き、居住専用となります</p>		
設備一覧	<p>一部ご視聴いただけないチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。 駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問い合わせください。</p> <div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 25%;"> <p> コンシェルジュ</p> <p> バイク置き場</p> <p> BS放送視聴可</p> <p> インターネット光回線相談可 お客様の個人契約になります</p> </div> <div style="width: 25%;"> <p> フィットネスルーム</p> <p> 駐輪場</p> <p> CS放送(スカパー・ケーブルTV)視聴可</p> <p> CS110°放送視聴可</p> </div> <div style="width: 25%;"> <p> ペット可</p> <p> 制震構造</p> <p> CS110°放送視聴可</p> </div> <div style="width: 25%;"> <p> トランクルーム</p> <p> 24時間有人管理</p> <p> インターネット常時無料接続 当社契約プロバイダー</p> </div> <div style="width: 25%;"> <p> 駐車場</p> <p> 床暖房</p> </div> </div>		
竣工年月	2011年12月		
構造・規模	鉄筋コンクリート造、鉄骨鉄筋コンクリート造、鉄骨造(高層棟/制振構造)地上40階・地下3階		
住所	東京都新宿区西新宿八丁目17番2号		
最寄駅	<p>東京メトロ丸の内線「西新宿」駅より徒歩3分 都営大江戸線「都庁前」駅より徒歩7分 JR各線「新宿」駅より徒歩12分</p>		



- 1 当社指定の保証会社アイシンクレントをご利用の場合、賃料はクレジットカードでの決済となります。
- 2 先着順となりますので予めご了承下さい
- 3 住宅総合保険への加入が必要です。
- 4 解約時、敷金償却1ヶ月
- 5 1年未満で解約の場合は、違約金1ヶ月
- 6 図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。



<貸主>住友不動産株式会社
〒163-0820 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号(新宿NSビル)
TEL:03-3346-1256
国土交通大臣(16)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 0120-041-256 (不動産会社の方：03-3346-1256)
お問合わせ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい