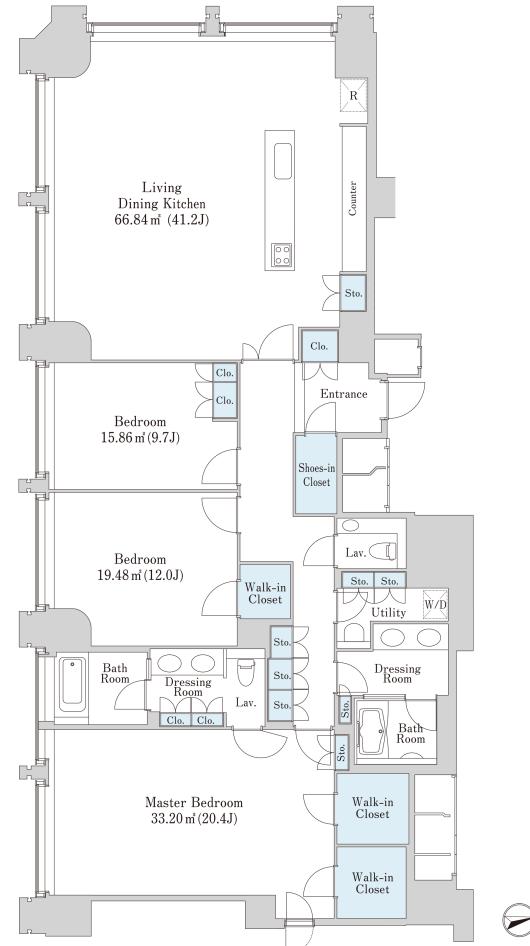


ラ・トゥール千代田 3207号室 (32F)

情報更新日：2025/12/30 次回更新予定日：随時

間取り(タイプ)	3LDK(I-1)	専有面積	199.02m ² (60.2坪)																								
賃料(管理費含む)	2,190,000円	共益費	無し																								
敷金・礼金	2ヶ月・無し	更新料	-																								
契約形態(年)	定期借家契約(2年)	空き状況	空室予定(退去予定:2026年2月)																								
備考	<p>楽器相談可 高層階への直通エレベーター 九段下・神保町・水道橋・飯田橋駅、徒歩圏内の好立地</p>																										
<p>SOHO物件を除き、居住専用となります</p>																											
設備一覧	<p>一部ご視聴いただけないチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。 駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問合せください。</p> <table border="0"> <tr> <td></td> <td>コンシェルジュ</td> <td></td> <td>フィットネスルーム</td> <td></td> <td>ラウンジ</td> </tr> <tr> <td></td> <td>駐車場</td> <td></td> <td>バイク置き場</td> <td></td> <td>駐輪場</td> </tr> <tr> <td></td> <td>BS放送視聴可</td> <td></td> <td>CS放送(スカパー・ケーブルTV)視聴可</td> <td></td> <td>CS110°放送視聴可</td> </tr> <tr> <td></td> <td>インターネット光回線相談可 お客様の個人契約になります</td> <td></td> <td>災害用備蓄品</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>				コンシェルジュ		フィットネスルーム		ラウンジ		駐車場		バイク置き場		駐輪場		BS放送視聴可		CS放送(スカパー・ケーブルTV)視聴可		CS110°放送視聴可		インターネット光回線相談可 お客様の個人契約になります		災害用備蓄品		
	コンシェルジュ		フィットネスルーム		ラウンジ																						
	駐車場		バイク置き場		駐輪場																						
	BS放送視聴可		CS放送(スカパー・ケーブルTV)視聴可		CS110°放送視聴可																						
	インターネット光回線相談可 お客様の個人契約になります		災害用備蓄品																								
竣工年月	2004年1月																										
構造・規模	鉄骨造、一部鉄骨鉄筋コンクリート造 地上32階 地下2階建(賃貸フロア:19-32階)																										
住所	東京都千代田区西神田三丁目5番3号																										
最寄駅	<p>東京メトロ半蔵門線・都営三田線・新宿線「神保町」駅 徒歩6分 JR中央・総武線「水道橋」駅 徒歩6分 東京メトロ東西線・半蔵門線、都営新宿線「九段下」駅 徒歩5分 東京メトロ東西線「飯田橋」駅 徒歩9分 東京メトロ有楽町線・南北線、都営大江戸線「飯田橋」駅 徒歩11分 JR中央・総武線「飯田橋」駅 徒歩12分</p>																										



- 賃貸保証委託契約: 要(当社指定保証会社)
保証料: 1年目 賃料の30% ~、2年目以降 8,000円/年 ~
保証会社により料金が異なりますので詳しくはお問合せください。
- 先着順となりますので予めご了承下さい
- 住宅総合保険への加入が必要です
- 解約時、敷金償却1ヶ月
- 1年未満で解約の場合は違約金1ヶ月
- 図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

<貸主>住友不動産株式会社

〒163-0820 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号(新宿NSビル)

TEL:050-3112-0335

国土交通大臣(17)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 0120-041-256 (不動産会社の方: 050-3112-0335)

お問合せ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい