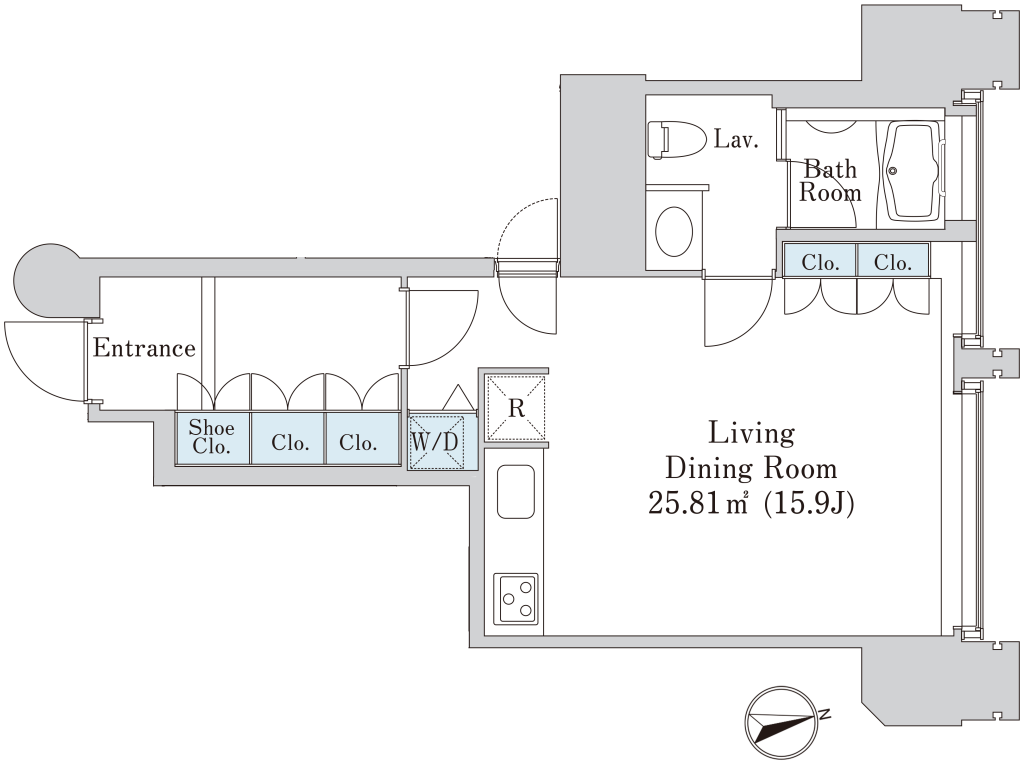


ラ・トゥール千代田 3112号室 (31F)

情報更新日：2026/8/12 次回更新予定日：随時

間取り(タイプ)	1R(F2)	専有面積	43.03㎡ (13坪)																
賃料(管理費含む)	349,000円	共益費	無し																
敷金・礼金	3ヶ月・無し	更新料	-																
契約形態(年)	定期借家契約 (2年)	空き状況	空室予定 (退去予定：2026年8月)																
備考	■楽器相談可 ■高層階への直通エレベーター ■九段下・神保町・水道橋・飯田橋駅、徒歩圏内の好立地 ※SOHO物件を除き、居住専用となります																		
設備一覧	※一部ご視聴いただけないチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。 ※駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問い合わせください。																		
コンシェルジュ フィットネスルーム ラウンジ ペット相談可 トランクルーム 駐車場 バイク置き場 駐輪場 制震構造 24時間有人管理 BS放送視聴可 CS放送(スカパー・ケーブルTV)視聴可 CS110°放送視聴可 インターネット光回線常時無料接続 ※当社契約プロバイダー インターネット光回線相談可 ※お客様の個人契約になります 災害用備蓄品 <tr><td>竣工年月</td><td colspan="3">2004年1月</td></tr> <tr><td>構造・規模</td><td colspan="3">鉄骨造、一部鉄骨鉄筋コンクリート造 地上32階 地下2階建 (賃貸フロア：19-32階)</td></tr> <tr><td>住所</td><td colspan="3">東京都千代田区西神田三丁目5番3号</td></tr> <tr><td>最寄駅</td><td colspan="3">東京メトロ半蔵門線、都営三田線・新宿線「神保町」駅 徒歩6分 JR中央・総武線「水道橋」駅 徒歩6分 東京メトロ東西線・半蔵門線、都営新宿線「九段下」駅 徒歩5分 東京メトロ東西線「飯田橋」駅 徒歩9分 東京メトロ有楽町線・南北線、都営大江戸線「飯田橋」駅 徒歩11分 JR中央・総武線「飯田橋」駅 徒歩12分</td></tr>				竣工年月	2004年1月			構造・規模	鉄骨造、一部鉄骨鉄筋コンクリート造 地上32階 地下2階建 (賃貸フロア：19-32階)			住所	東京都千代田区西神田三丁目5番3号			最寄駅	東京メトロ半蔵門線、都営三田線・新宿線「神保町」駅 徒歩6分 JR中央・総武線「水道橋」駅 徒歩6分 東京メトロ東西線・半蔵門線、都営新宿線「九段下」駅 徒歩5分 東京メトロ東西線「飯田橋」駅 徒歩9分 東京メトロ有楽町線・南北線、都営大江戸線「飯田橋」駅 徒歩11分 JR中央・総武線「飯田橋」駅 徒歩12分		
竣工年月	2004年1月																		
構造・規模	鉄骨造、一部鉄骨鉄筋コンクリート造 地上32階 地下2階建 (賃貸フロア：19-32階)																		
住所	東京都千代田区西神田三丁目5番3号																		
最寄駅	東京メトロ半蔵門線、都営三田線・新宿線「神保町」駅 徒歩6分 JR中央・総武線「水道橋」駅 徒歩6分 東京メトロ東西線・半蔵門線、都営新宿線「九段下」駅 徒歩5分 東京メトロ東西線「飯田橋」駅 徒歩9分 東京メトロ有楽町線・南北線、都営大江戸線「飯田橋」駅 徒歩11分 JR中央・総武線「飯田橋」駅 徒歩12分																		



- ※1 賃貸保証委託契約：要（当社指定保証会社）
保証料：1年目 賃料の30%～、2年目以降 8,000円/年～
保証会社により料金が異なりますので詳しくはお問合せください。
- ※2 先着順となりますので予めご了承下さい
- ※3 住宅総合保険への加入が必要です
- ※4 解約時、敷金償却1ヶ月
- ※5 1年未満で解約の場合は違約金1ヶ月
- ※6 図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

<貸主>住友不動産株式会社
〒163-0820 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号（新宿NSビル）
TEL:050-3112-0335
国土交通大臣(17)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 0120-041-256 (不動産会社の方：050-3112-0335)
お問合わせ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい