

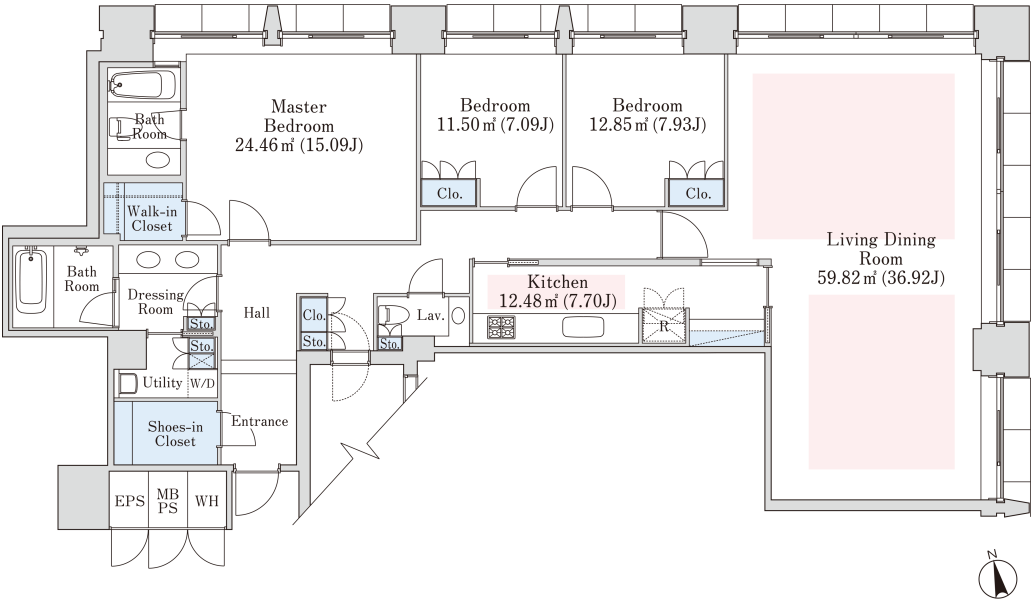
ラ・トゥール半蔵門 1206号室（12F）

情報更新日：2025/11/1 次回更新予定日：随時

間取り(タイプ)	3LDK(E)	専有面積	171.16㎡(51.7坪)	
賃料(管理費含む)	1,800,000円	共益費	無し	
敷金・礼金	2ヶ月・無し	更新料	-	
契約形態(年)	定期借家契約(2年)	空き状況	空室予定(退去予定:2025年12月)	
備考	■高度なセキュリティシステム ■充実のパブリックスペース SOHO物件を除き、居住専用となります			
設備一覧	一部ご視聴いただけないチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。 駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問い合わせください。			
 コンシェルジュ	 ペット相談可	 駐車場	 駐輪場	 免震構造
 24時間有人管理	 BS放送 視聴可	 CS放送(スカパー・ ケーブルTV)視聴可	 CS110 ⁺ 放送視聴可	 災害用 備蓄品
 インターネット光回線常時無料接続 当社契約プロバイダー	 インターネット光回線相談可 お客様の個人契約になります			

竣工年月	2004年1月
構造・規模	鉄骨造一部鉄骨鉄筋コンクリート造 地上15階、地下2階建(賃貸フロア:1 2-15階)
住所	東京都千代田区麹町一丁目4番
最寄駅	東京メトロ半蔵門線「半蔵門」駅 徒歩 3分 東京メトロ有楽町線「麹町」駅 徒歩8 分





- 賃貸保証委託契約：要（当社指定保証会社）
保証料：1年目 賃料の30％～、2年目以降 8,000円 / 年～
保証会社により料金が異なりますので詳しくはお問合せください。
- 先着順となりますので予めご了承下さい
- 住宅総合保険への加入が必要です
- 解約時、敷金償却1ヶ月
- 1年未満で解約の場合は違約金1ヶ月
- 図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

<貸主>住友不動産株式会社
〒163-0820 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号（新宿NSビル）
TEL:050-3112-0335
国土交通大臣(17)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 0120-041-256 (不動産会社の方：050-3112-0335)
お問合わせ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい