

# オークコート 702号室

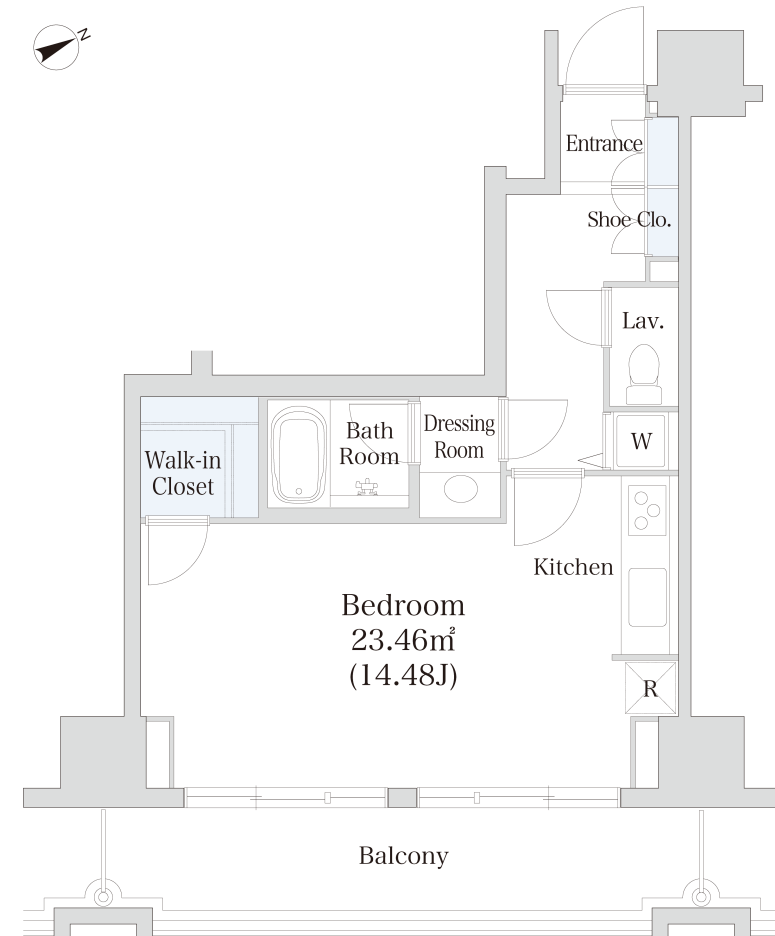
出力日：2021/6/20（取引条件有効期限：2021/6/30）

間取り(タイプ)	1R(C)	専有面積	40.3㎡ (12.1坪)
賃料(管理費含む)	179,000円	共益費	10,000円
敷金・礼金	2ヶ月・無し	更新料	-
契約形態(年)	定期借家契約(3年)	空き状況	検討者あり
備考	オートロック エアコン設置済 楽器相談可  SOHO物件を除き、居住専用となります		
設備一覧	一部ご視聴いただけないチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。 駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問い合わせください。		
ペット飼育不可 24時間有人管理 インターネット回線利用可 お客様の個人契約になります	宅配ボックス 床暖房 BS放送 視聴可 インターネット光回線相談可 お客様の個人契約になります	駐車場 バイク置き場 駐輪場 CS放送(スカパー・ケーブルTV)視聴可 お客様の個人契約になります。	
竣工年月	2002年11月		
構造・規模	鉄筋コンクリート造(一部鉄骨筋コンクリート造) 地上12階 地下1階建		
住所	東京都新宿区西新宿六丁目9番1号		
最寄駅	JR線「新宿」駅より徒歩10分 丸の内線「西新宿」駅2番出口より徒歩3分 大江戸線「都庁前」駅A7番出口より徒歩6分		

## キャンペーン情報



※  
 キャンペーン物件においては、2年未満での解約の場合は賃料2ヶ月分の違約金が発生します。



- 1 当社指定の保証会社アイシンクレントをご利用の場合、賃料はクレジットカードでの決済となります。
- 2 先着順となりますので予めご了承下さい
- 3 住宅総合保険への加入が必要です。
- 4 解約時、敷金償却1ヶ月
- 5 1年未満で解約の場合は、違約金1ヶ月
- 6 図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。



## <貸主>住友不動産株式会社

〒163-0820 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号(新宿NSビル)

TEL:03-3346-1256

国土交通大臣(16)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 0120-041-256 (不動産会社の方：03-3346-1256)

お問合わせ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい