泉ガーデンレジデンス 604号室 （6F）

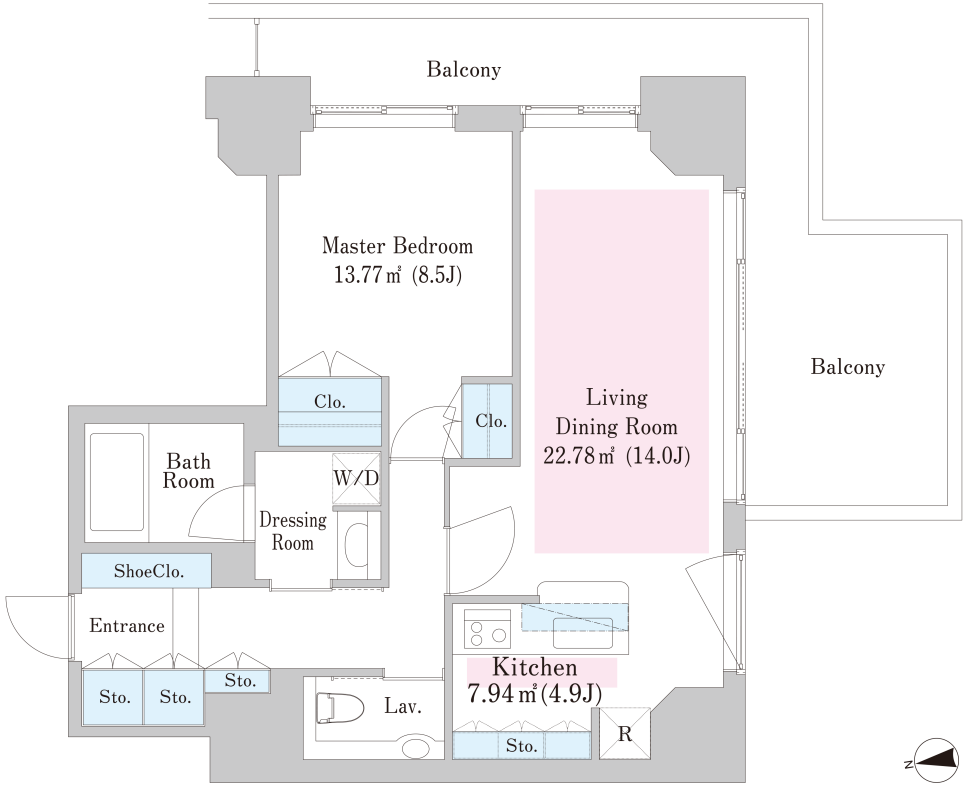
情報更新日：2026/10/31　次回更新予定日：随時

間取り（タイプ）	1LDK(604)	専有面積	70.15㎡ (21.2坪)
賃料（管理費含む）	720,000円	共益費	無し
敷金・礼金	3ヶ月・無し	更新料	-
契約形態（年）	定期借家契約 (2年)	空き状況	即入居可 ※諸手続き完了次第
備考	■六本木一丁目の桜を愉しむロケーション ■泉ガーデンタワー内フィットネス「エスフォルタ」利用可 ■制震構造・セキュリティ対応 ※SOHO物件を除き、居住専用となります		
設備一覧	※一部ご視聴いただけないチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。 ※駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問合わせください。		

ラウンジ / ペット相談可 / トランクルーム / 駐車場 / バイク置き場
駐輪場 / 制震構造 / 24時間有人管理 / 床暖房 / BS放送視聴可
ケーブルTV視聴可 / インターネット光回線常時無料接続 ※当社契約プロバイダー / インターネット光回線相談可 ※お客様の個人契約になります
災害用備蓄品

竣工年月	2002年7月
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート造　地上32階、地下2階建
住所	東京都港区六本木一丁目5番3号
最寄駅	東京メトロ南北線「六本木一丁目」駅 徒歩2分(泉ガーデンタワー直結) 東京メトロ日比谷線「神谷町」駅 徒歩8分





※1　賃貸保証委託契約：要（当社指定保証会社）
保証料：1年目 賃料の30%～、2年目以降 8,000円／年～
保証会社により料金が異なりますので詳しくはお問合せください。
※2　先着順となりますので予めご了承下さい　※3　住宅総合保険への加入が必要です　※4　解約時、敷金償却1ヶ月
※5　1年未満で解約の場合は違約金1ヶ月　※6　図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

<貸主>住友不動産株式会社
〒163-0820　東京都新宿区西新宿2丁目4番1号（新宿NSビル）
TEL:050-3112-0335
国土交通大臣(17)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 0120-041-256 (不動産会社の方：050-3112-0335)
お問合わせ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい