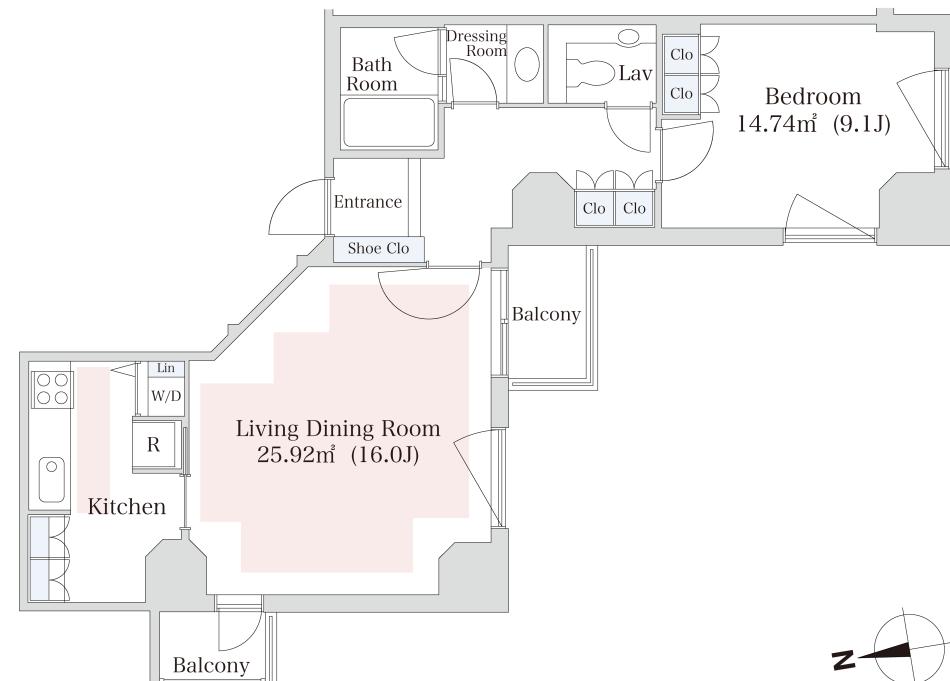


泉ガーデンレジデンス 807号室 (8F)

情報更新日：2026/2/11 次回更新予定日：随時

間取り(タイプ)	1LDK(L3)	専有面積	75.72m ² (22.9坪)			
賃料(管理費含む)	600,000円	共益費	無し			
敷金・礼金	2ヶ月・無し	更新料	-			
契約形態(年)	定期借家契約(2年)	空き状況	空室予定(退去予定: 2026年3月)			
備考	<p>六本木一丁目の桜を愉しむロケーション 泉ガーデンタワー内フィットネス「エスフォルタ」利用可 制震構造・セキュリティ対応</p> <p>SOHO物件を除き、居住専用となります</p>					
設備一覧						
<p>一部ご視聴いただけないチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。 駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問合せください。</p> <ul style="list-style-type: none"> ラウンジ ペット飼育不可 トランクルーム 駐車場 バイク置き場 駐輪場 制震構造 24時間有人管理 床暖房 BS放送 ケーブルTV視聴可 インターネット光回線常時無料接続 当社契約プロバイダー 災害用備蓄品 						
竣工年月	2002年7月					
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上32階、地下2階建					
住所	東京都港区六本木一丁目5番3号					
最寄駅	東京メトロ南北線「六本木一丁目」駅 徒歩2分(泉ガーデンタワー直結) 東京メトロ日比谷線「神谷町」駅 徒歩8分					



- 1 賃貸保証委託契約：要(当社指定保証会社)
保証料：1年目 賃料の30%～、2年目以降 8,000円／年～
保証会社により料金が異なりますので詳しくはお問合せください。
- 2 先着順となりますので予めご了承下さい
- 3 住宅総合保険への加入が必要です
- 4 解約時、敷金償却1ヶ月
- 5 1年未満で解約の場合は違約金1ヶ月
- 6 図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

<貸主>住友不動産株式会社
〒163-0820 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号(新宿NSビル)
TEL:050-3112-0335
国土交通大臣(17)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 0120-041-256 (不動産会社の方: 050-3112-0335)
お問い合わせ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい