

# 大井町ハイツ 910号室

出力日：2020/9/28（取引条件有効期限：2020/10/8）

間取り(タイプ)	2LDK(C2)	専有面積	106.4㎡ (32.1坪)
賃料(管理費含む)	376,000円	共益費	17,000円
敷金・礼金	2ヶ月・無し	更新料	-
契約形態(年)	定期借家契約(3年)	空き状況	即入居可

**備考**

オートロック  
エアコン設置済  
楽器相談可  
2020年9月末までの申込に限り、フリーレント1ヶ月！

SOHO物件を除き、居住専用となります

**設備一覧**

一部ご視聴いただけないチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。  
駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問い合わせください。

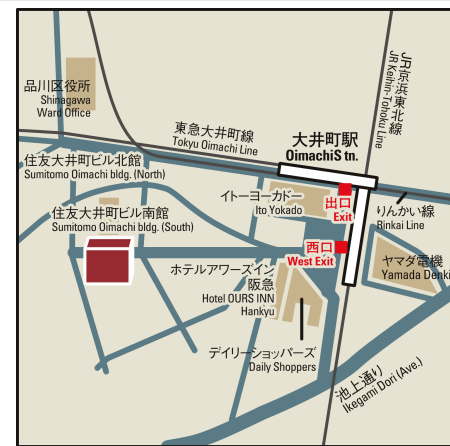
ペット飼育不可	宅配ボックス	駐車場	駐輪場	免震構造
24時間有人管理	BS放送視聴可	インターネット回線利用可 お客様の個人契約になります		
インターネット光回線相談可 お客様の個人契約になります				

**竣工年月** 2002年9月

**構造・規模** 鉄骨造一部鉄筋コンクリート造 地上14階、地下2階建

**住所** 東京都品川区大井一丁目28番1号

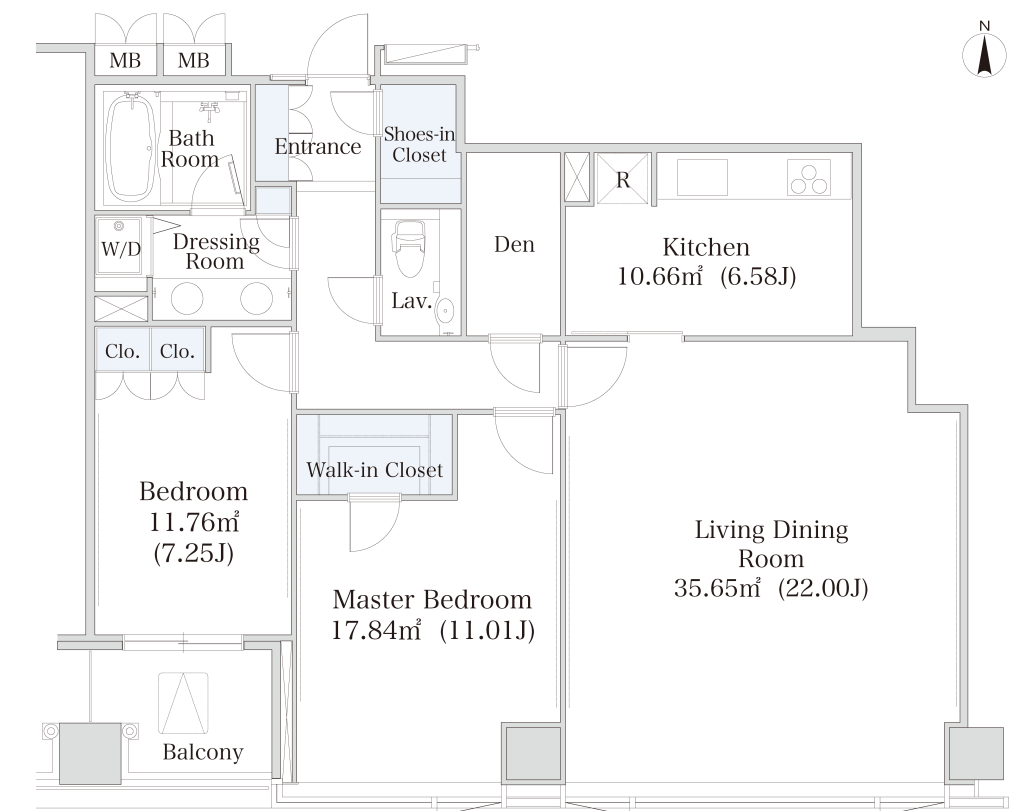
**最寄駅** JR線「大井町」駅西口より徒歩3分  
東急大井町線・りんかい線「大井町」駅出口より徒歩4分



**キャンペーン情報**

**1ヶ月賃料無料**※

キャンペーン物件においては、2年未満での解約の場合は賃料2ヶ月分の違約金が発生します。



諸手続き完了次第

- 1 当社指定の保証会社アイシンクレントをご利用の場合、賃料はクレジットカードでの決済となります。
- 2 先着順となりますので予めご了承下さい
- 3 住宅総合保険への加入が必要です。
- 4 解約時、敷金償却1ヶ月
- 5 1年未満で解約の場合は、違約金1ヶ月
- 6 図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

**<貸主>住友不動産株式会社**  
〒163-0820 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号（新宿NSビル）  
TEL:03-3346-1256  
国土交通大臣(16)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**TEL: 0120-041-256** (不動産会社の方：03-3346-1256)  
お問合わせ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい