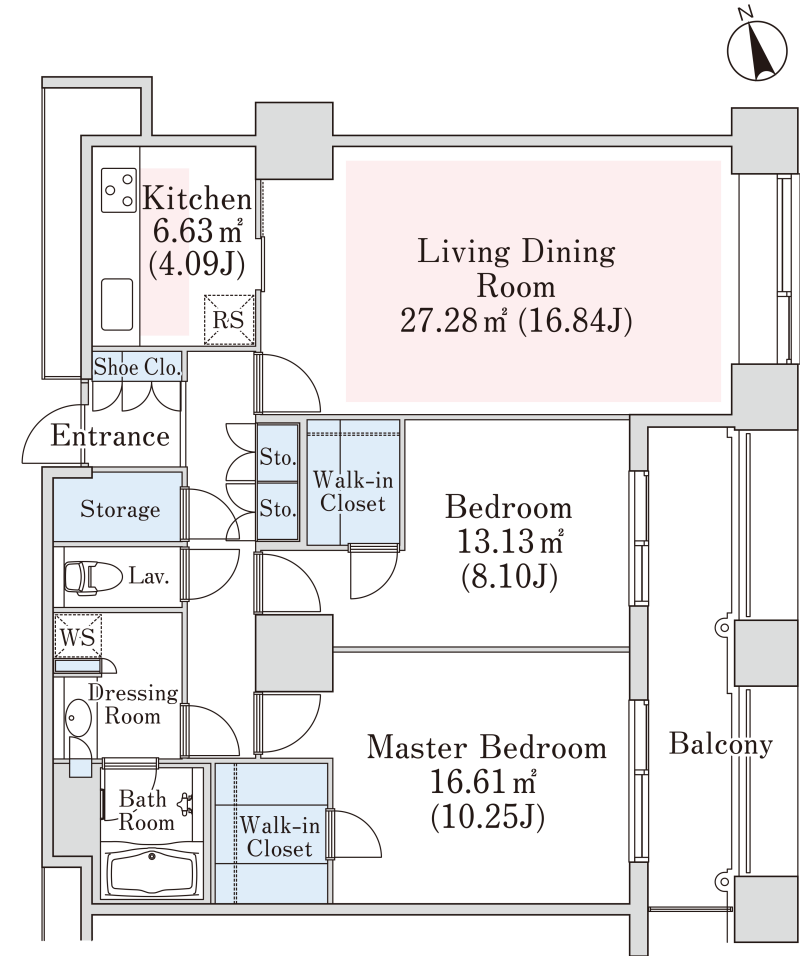


# ラ・トゥール神楽坂 1403号室

寝室のみカーペット - B・ウエンジ

出力日：2020/9/28（取引条件有効期限：2020/10/8）

間取り(タイプ)	2LDK(G5)	専有面積	89.8㎡ (27.1坪)																				
賃料(管理費含む)	489,000円	共益費	無し																				
敷金・礼金	3ヶ月・無し	更新料	-																				
契約形態(年)	定期借家契約(3年)	空き状況	即入居可																				
備考	<p>免震構造採用 専用フィットネスルーム設置 ペット相談可(敷金1ヵ月分積み増し) 2つのWIC 広いバルコニーも魅力のお部屋</p> <p>当社指定の保証会社をご利用いただくと、敷金が2ヶ月となります。 SOHO物件を除き、居住専用となります</p>																						
設備一覧	<p>一部ご視聴いただけないチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。 駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問い合わせください。</p> <table border="0"> <tr> <td> コンシェルジュ</td> <td> フィットネスルーム</td> <td> ラウンジ</td> <td> ペット可</td> <td> 宅配ボックス</td> </tr> <tr> <td> トランクルーム</td> <td> 駐車場</td> <td> バイク置き場</td> <td> 駐輪場</td> <td> 免震構造</td> </tr> <tr> <td> 24時間有人管理</td> <td> 床暖房</td> <td> BS放送視聴可</td> <td> インターネット常時無料接続 当社契約プロバイダー</td> <td> CS放送(スカパー・ケーブルTV)視聴可</td> </tr> <tr> <td> インターネット常時無料接続 当社契約プロバイダー</td> <td> インターネット光回線相談可 お客様の個人契約になります</td> <td> 災害用備蓄品</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>			コンシェルジュ	フィットネスルーム	ラウンジ	ペット可	宅配ボックス	トランクルーム	駐車場	バイク置き場	駐輪場	免震構造	24時間有人管理	床暖房	BS放送視聴可	インターネット常時無料接続 当社契約プロバイダー	CS放送(スカパー・ケーブルTV)視聴可	インターネット常時無料接続 当社契約プロバイダー	インターネット光回線相談可 お客様の個人契約になります	災害用備蓄品		
コンシェルジュ	フィットネスルーム	ラウンジ	ペット可	宅配ボックス																			
トランクルーム	駐車場	バイク置き場	駐輪場	免震構造																			
24時間有人管理	床暖房	BS放送視聴可	インターネット常時無料接続 当社契約プロバイダー	CS放送(スカパー・ケーブルTV)視聴可																			
インターネット常時無料接続 当社契約プロバイダー	インターネット光回線相談可 お客様の個人契約になります	災害用備蓄品																					
竣工年月	2002年10月																						
構造・規模	鉄筋コンクリート造一部鉄骨造 地上24階、地下2階建																						
住所	東京都新宿区西五軒町12番1号																						
最寄駅	<p>有楽町線「江戸川橋」駅4番出口より徒歩4分 東西線「神楽坂」駅1番出口より徒歩8分</p>																						



諸手続き完了次第

- 1 当社指定の保証会社アイシンクレントをご利用の場合、賃料はクレジットカードでの決済となります。
- 2 先着順となりますので予めご了承下さい
- 3 住宅総合保険への加入が必要です。
- 4 解約時、敷金償却1ヶ月
- 5 1年未満で解約の場合は、違約金1ヶ月
- 6 図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。



<貸主>住友不動産株式会社  
〒163-0820 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号(新宿NSビル)  
TEL:03-3346-1256  
国土交通大臣(16)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 0120-041-256 (不動産会社の方：03-3346-1256)  
お問合わせ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい