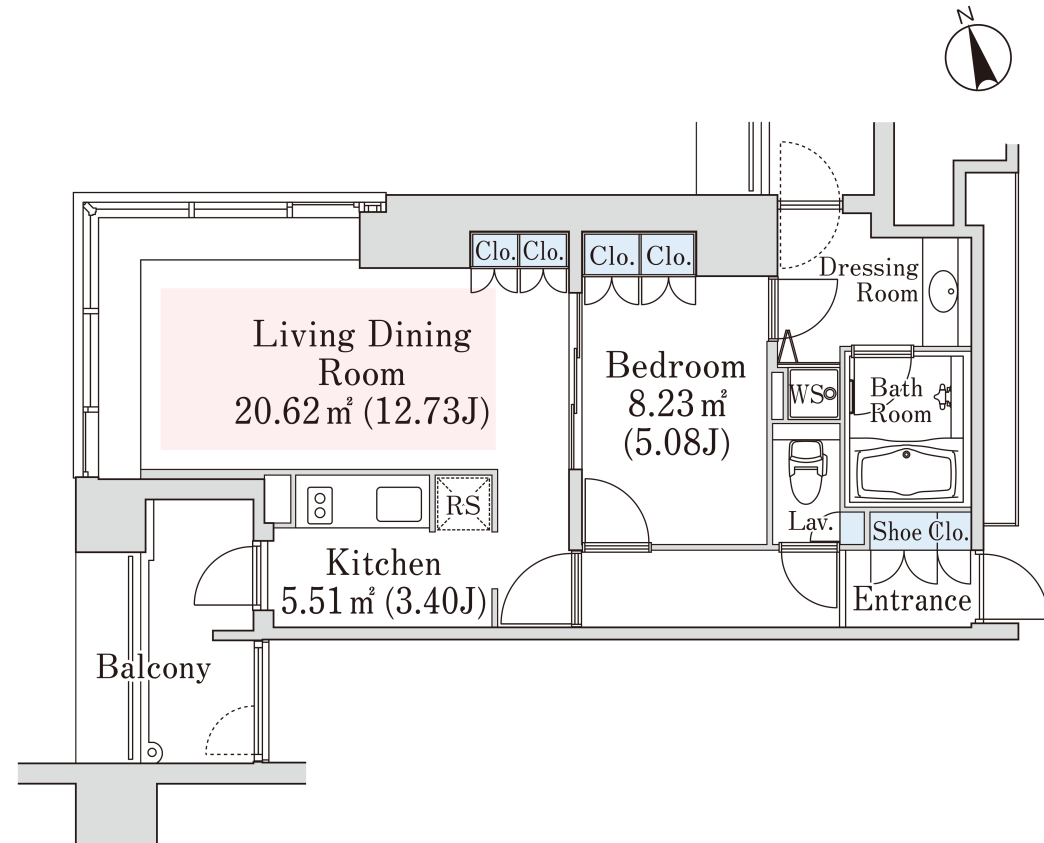


# ラ・トゥール神楽坂 1105号室

寝室のみカーペット - B・ウエンジ

出力日：2020/9/28（取引条件有効期限：2020/10/8）

間取り(タイプ)	1LDK(E)	専有面積	54.0㎡ (16.3坪)
賃料(管理費含む)	282,000円	共益費	無し
敷金・礼金	3ヶ月・無し	更新料	-
契約形態(年)	定期借家契約(3年)	空き状況	空室予定
備考	<p>免震構造採用 専用フィットネスルーム設置 ペット相談可(敷金1ヵ月分積み増し) 引き戸で広いワンルームのようにお使い頂ける部屋</p> <p>当社指定の保証会社をご利用いただくと、敷金が2ヶ月となります。 SOHO物件を除き、居住専用となります</p> <p>一部ご視聴いただけないチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。 駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問い合わせください。</p>		
設備一覧	<p>一部ご視聴いただけないチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。 駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問い合わせください。</p>		
コンシェルジュ トランクルーム 24時間有人管理 インターネット常時無料接続 当社契約プロバイダー	フィットネスルーム 駐車場 床暖房	ラウンジ バイク置き場 BS放送視聴可 インターネット光回線相談可 お客様の個人契約になります	ペット可 駐輪場 宅配ボックス 免震構造 CS放送(スカパー・ケーブルTV)視聴可 災害用備蓄品
竣工年月	2002年10月		
構造・規模	鉄筋コンクリート造一部鉄骨造 地上24階、地下2階建		
住所	東京都新宿区西五軒町12番1号		
最寄駅	有楽町線「江戸川橋」駅4番出口より徒歩4分 東西線「神楽坂」駅1番出口より徒歩8分		



- 1 当社指定の保証会社アイシンクレントをご利用の場合、賃料はクレジットカードでの決済となります。
- 2 先着順となりますので予めご了承下さい
- 3 住宅総合保険への加入が必要です。
- 4 解約時、敷金償却1ヶ月
- 5 1年未満で解約の場合は、違約金1ヶ月
- 6 図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。



<貸主>住友不動産株式会社  
 〒163-0820 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号(新宿NSビル)  
 TEL:03-3346-1256  
 国土交通大臣(16)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 0120-041-256 (不動産会社の方：03-3346-1256)  
 お問い合わせ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい