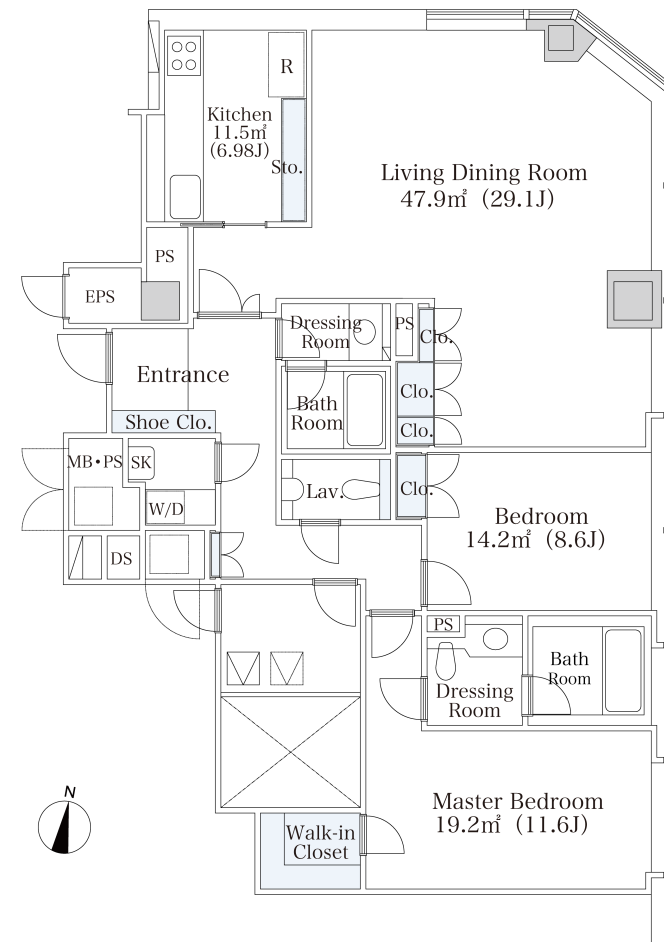


ラ・トゥール芝公園II 2804号室 (28F)

情報更新日：2026/5/21 次回更新予定日：随時

間取り(タイプ)	2LDK(C')	専有面積	132.16㎡ (39.9坪)
賃料(管理費含む)	1,250,000円	共益費	無し
敷金・礼金	2ヶ月・無し	更新料	-
契約形態(年)	定期借家契約(2年)	空き状況	空室予定(退去予定：2026年6月)
備考	<p>三田線「芝公園」駅から徒歩3分の利便性 全29戸のプライベート感 ホテルライクなコンシェルジュ フィットネスルーム利用可</p> <p>SOHO物件を除き、居住専用となります</p>		
設備一覧	<p>一部ご視聴いただけないチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。 駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問い合わせください。</p>		
コンシェルジュ フィットネスルーム ペット相談可 駐車場 バイク置き場 駐輪場 制震構造 24時間有人管理 BS放送視聴可 インターネット光回線常時無料接続 当社契約プロバイダー インターネット光回線相談可 お客様の個人契約になります 災害用備蓄品			
竣工年月	2001年7月		
構造・規模	鉄骨一部鉄筋鉄骨コンクリート造 地上30階、地下2階建(賃貸フロア：25-30階)		
住所	東京都港区芝公園二丁目11番1号		
最寄駅	<p>都営三田線「芝公園」駅 徒歩3分 都営大江戸線・浅草線「大門」駅 徒歩7分 JR山手線・京浜東北線「浜松町」駅 徒歩8分 東京モノレール「モノレール浜松町」駅 徒歩8分</p>		



- 賃貸保証委託契約：要(当社指定保証会社)
保証料：1年目賃料の30%～、2年目以降 8,000円/年 -
保証会社により料金が異なりますので詳しくはお問合せください。
- 先着順となりますので予めご了承下さい
- 住宅総合保険への加入が必要です
- 解約時、敷金償却1ヶ月
- 1年未満で解約の場合は違約金1ヶ月
- 図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

<貸主>住友不動産株式会社
〒163-0820 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号(新宿NSビル)
TEL:050-3112-0335
国土交通大臣(17)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 0120-041-256 (不動産会社の方：050-3112-0335)
お問合わせ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい