

# 芝公園レジデンス 号室 (1F)

情報更新日：2026/3/3 次回更新予定日：随時

間取り(タイプ)	()	専有面積	m <sup>2</sup> (坪)
賃料(管理費含む)	0円	共益費	無し
敷金・礼金	無し・無し	更新料	無し
契約形態(年)		空き状況	
備考	<p>オートロック エアコン設置済 フィットネスルーム</p> <p>SOHO物件を除き、居住専用となります</p>		
設備一覧	<p>一部ご視聴いただけないチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。 駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問い合わせください。</p>		
 フィットネスルーム  駐輪場	 ラウンジ  BS放送視聴可	 宅配ボックス  CS放送(スカパー・ケーブルTV)視聴可	 トランクルーム  災害用備蓄品  駐車場
竣工年月	1999年3月		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上7階、地下1階建		
住所	東京都港区芝三丁目8番1号		
最寄駅	都営三田線「芝公園」駅 徒歩4分 都営大江戸線「赤羽橋」駅 徒歩5分 都営三田線・浅草線「三田」駅 徒歩8分(A10出入口/7:00~20:00)、徒歩9分(A8出入口)		
			

- 賃貸保証委託契約：要(当社指定保証会社)  
保証料：1年目 賃料の30%~、2年目以降 8,000円/年 -  
保証会社により料金が異なりますので詳しくはお問合せください。
- 先着順となりますので予めご了承下さい
- 住宅総合保険への加入が必要です
- 解約時、敷金償却1ヶ月
- 1年未満で解約の場合は違約金1ヶ月
- 図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

<貸主>住友不動産株式会社  
 〒163-0820 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号(新宿NSビル)  
 TEL:050-3112-0335  
 国土交通大臣(17)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 0120-041-256(不動産会社の方：050-3112-0335)  
 お問い合わせ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい