

ラ・トゥール芝公園アネックス 号室（1F）

情報更新日：2024/4/24 次回更新予定日：随時

|                                                                                                                |                                                                                               |                                                                                                            |                                                                                                                  |                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 間取り(タイプ)                                                                                                       | 0                                                                                             | 専有面積                                                                                                       | m <sup>2</sup> (坪)                                                                                               |                                                                                       |
| 賃料(管理費含む)                                                                                                      | 0円                                                                                            | 共益費                                                                                                        | 無し                                                                                                               |                                                                                       |
| 敷金・礼金                                                                                                          | 無し・無し                                                                                         | 更新料                                                                                                        | 無し                                                                                                               |                                                                                       |
| 契約形態(年)                                                                                                        |                                                                                               | 空き状況                                                                                                       |                                                                                                                  |                                                                                       |
| 備考                                                                                                             | ■オートロック<br>■エアコン設置済<br>■フィットネスルーム                                                             |                                                                                                            |                                                                                                                  |                                                                                       |
| SOHO物件を除き、居住専用となります                                                                                            |                                                                                               |                                                                                                            |                                                                                                                  |                                                                                       |
| 設備一覧                                                                                                           |                                                                                               |                                                                                                            |                                                                                                                  |                                                                                       |
| 一部ご視聴いただけないチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。<br>駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問合わせください。                                  |                                                                                               |                                                                                                            |                                                                                                                  |                                                                                       |
|  フィットネス<br>ルーム                  |  ラウンジ        |  宅配ボックス                   |  トランクルーム                        |  駐車場 |
|  駐輪場                            |  BS放送<br>視聴可 |  CS放送(スカパー・<br>ケーブルTV)視聴可 |  インターネット光回線常時無料接続<br>当社契約プロバイダー |                                                                                       |
|  インターネット光回線相談可<br>お客様の個人契約になります |                                                                                               |  災害用<br>備蓄品               |                                                                                                                  |                                                                                       |

|       |                                                                                             |                                                                                     |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 竣工年月  | 1999年3月                                                                                     |  |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート造 地上7階、地下1階建                                                                        |                                                                                     |
| 住所    | 東京都港区芝三丁目8番1号                                                                               |                                                                                     |
| 最寄駅   | 都営三田線「芝公園」駅 徒歩4分<br>都営大江戸線「赤羽橋」駅 徒歩5分<br>都営三田線・浅草線「三田」駅 徒歩8分(A10出入口/7:00～20:00)、徒歩9分(A8出入口) |                                                                                     |

- 1 賃貸保証委託契約：要（当社指定保証会社）  
保証料：1年目 賃料の30％～、2年目以降 8,000円 / 年～  
保証会社により料金が異なりますので詳しくはお問合わせください。
- 2 先着順となりますので予めご了承下さい
- 3 住宅総合保険への加入が必要です
- 4 解約時、敷金償却1ヶ月
- 5 1年未満で解約の場合は違約金1ヶ月
- 6 図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

<貸主>住友不動産株式会社  
〒163-0820 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号（新宿NSビル）  
TEL:03-3346-1256  
国土交通大臣(17)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 0120-041-256 (不動産会社の方：03-3346-1256)  
お問合わせ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい