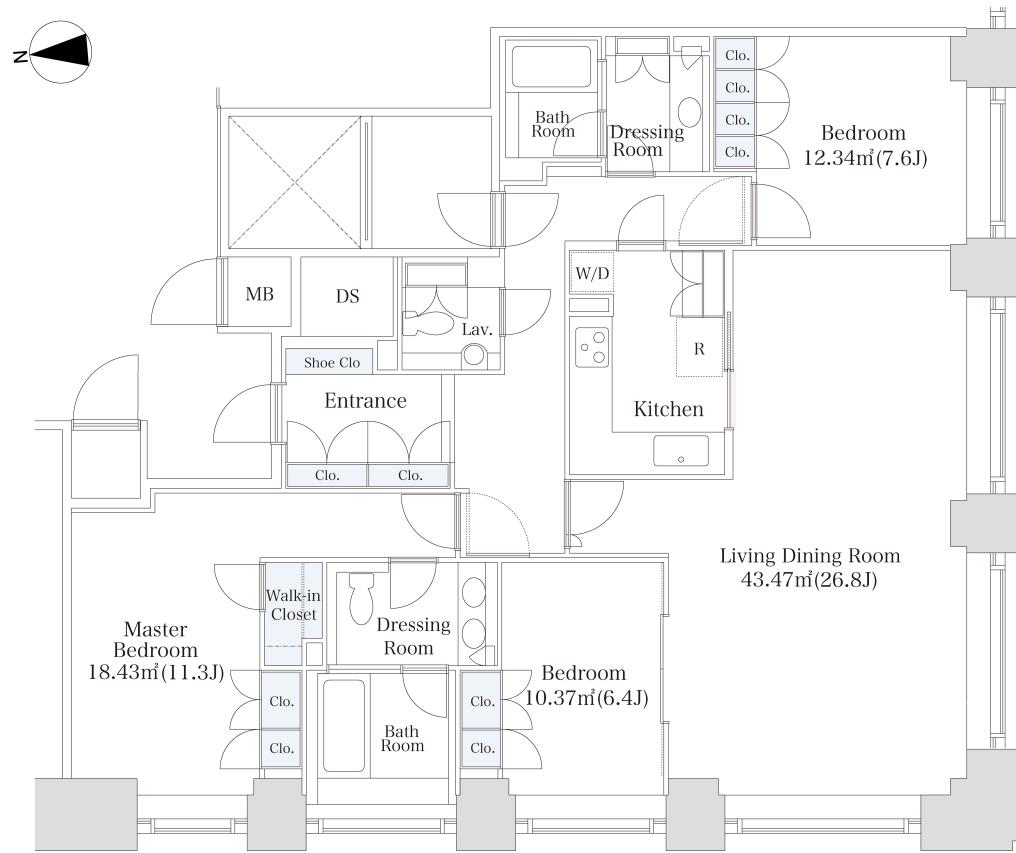


ラ・トゥール芝公園 3309号室 (33F)

情報更新日：2026/1/29 次回更新予定日：随時

間取り(タイプ)	3LDK(C7)	専有面積	138.76m ² (41.9坪)
賃料(管理費含む)	1,390,000円	共益費	無し
敷金・礼金	2ヶ月・無し	更新料	-
契約形態(年)	定期借家契約(2年)	空き状況	入居日相談(原状回復中)
備考	制震構造を採用 フィットネスルーム利用可 楽器相談可		
SOHO物件を除き、居住専用となります			
設備一覧			
一部ご視聴いただけないチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。 駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問い合わせください。			
 コンシェルジュ	 フィットネスルーム	 ラウンジ	 ペット相談可
 バイク置き場	 駐輪場	 制震構造	 駐車場
 インターネット光回線常時無料接続 当社契約プロバイダー	 光	 インターネット光回線相談可 お客様の個人契約になります	 BS放送 視聴可
 災害用備蓄品			
竣工年月	2000年6月		
構造・規模	鉄骨造、一部鉄筋コンクリート造 地上35階 地下2階 塔屋1階建(賃貸フロア: 23-35階)		
住所	東京都港区芝三丁目8番2号		
最寄駅	都営三田線「芝公園」駅 徒歩4分 都営大江戸線「赤羽橋」駅 徒歩6分 都営三田線・浅草線「三田」駅 徒歩7分(A10出入口/7:00 ~ 20:00)、徒歩8分(A8出入口) JR山手線・京浜東北線「田町」駅 徒歩10分		



- 1 貸貸保証委託契約：要（当社指定保証会社）
保証料：1年目 賃料の30%～、2年目以降 8,000円／年～
保証会社により料金が異なりますので詳しくはお問合せください。

2 先着順となりますので予めご了承下さい 3 住宅総合保険への加入が必要です 4 解約時、敷金償却1ヶ月

5 1年未満で解約の場合は違約金1ヶ月 6 図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

<貸主>住友不動産株式会社

〒163-0820 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号（新宿NSビル）

TEL:050-3112-0335

国土交通大臣(17)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 0120-041-256 (不動産会社の方: 050-3112-0335)

お問い合わせ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい