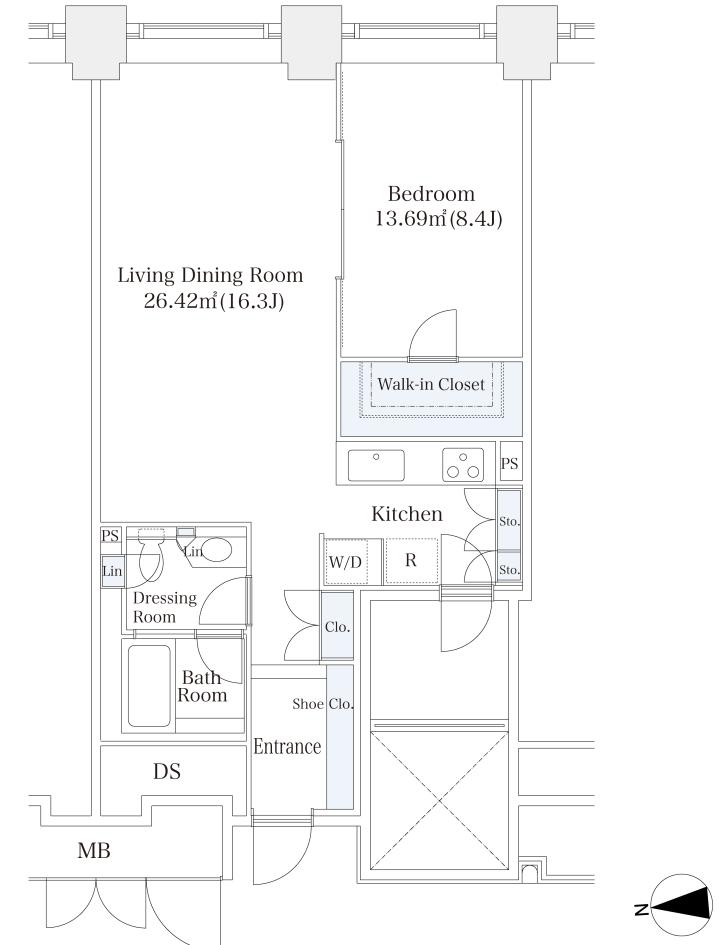


# ラ・トゥール芝公園 2505号室 (25F)

情報更新日：2025/12/10 次回更新予定日：随時

間取り(タイプ)	1LDK(B1)	専有面積	66.81m <sup>2</sup> (20.2坪)
賃料(管理費含む)	560,000円	共益費	無し
敷金・礼金	2ヶ月・無し	更新料	-
契約形態(年)	定期借家契約(2年)	空き状況	即入居可 諸手続き完了次第
備考	<p>制震構造を採用 フィットネスルーム利用可 楽器相談可</p> <p>SOHO物件を除き、居住専用となります</p>		
設備一覧	<p>一部ご視聴いただけないチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。 駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問合わせください。</p>		
竣工年月	2000年6月		
構造・規模	鉄骨造、一部鉄筋コンクリート造 地上35階 地下2階 塔屋1階建 (賃貸フロア: 23-35階)		
住所	東京都港区芝三丁目8番2号		
最寄駅	<p>都営三田線「芝公園」駅 徒歩4分 都営大江戸線「赤羽橋」駅 徒歩6分 都営三田線・浅草線「三田」駅 徒歩7分(A10出入口/7:00 ~ 20:00)、徒歩8分(A8出入口) JR山手線・京浜東北線「田町」駅 徒歩10分</p>		



- 1 賃貸保証委託契約：要（当社指定保証会社）  
保証料：1年目 賃料の30%～、2年目以降 8,000円／年～  
保証会社により料金が異なりますので詳しくはお問合せください。
- 2 先着順となりますので予めご了承下さい
- 3 住宅総合保険への加入が必要です
- 4 解約時、敷金償却1ヶ月
- 5 1年末満で解約の場合は違約金1ヶ月
- 6 図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

<貸主>住友不動産株式会社  
〒163-0820 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号 (新宿NSビル)  
TEL:050-3112-0335  
国土交通大臣(17)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 0120-041-256 (不動産会社の方: 050-3112-0335)  
お問い合わせ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい