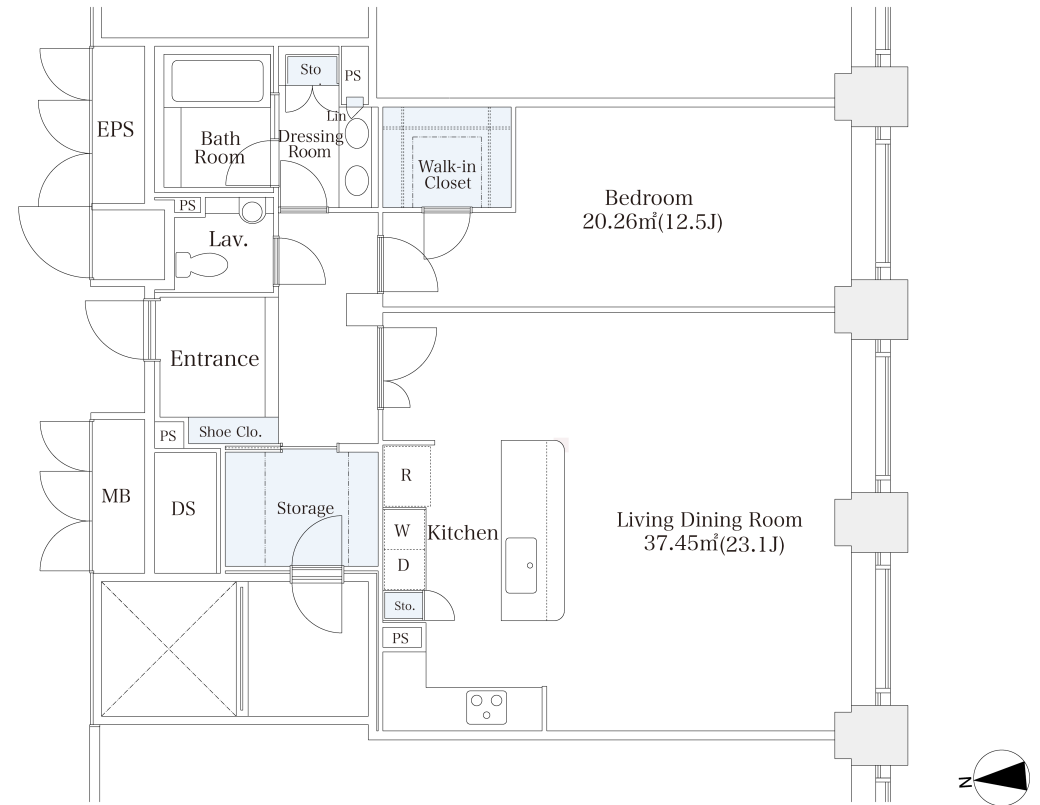


ラ・トゥール芝公園 2310号室 (23F)

情報更新日：2025/1/23 次回更新予定日：随時

間取り(タイプ)	1LDK(C3)	専有面積	99.66㎡ (30.1坪)
賃料(管理費含む)	724,000円	共益費	無し
敷金・礼金	2ヶ月・無し	更新料	-
契約形態(年)	定期借家契約(3年)	空き状況	即入居可 諸手続き完了次第
備考	制震構造を採用 フィットネスルーム利用可 楽器相談可 2023年6月リニューアル済(LDフローリング貼替) SOHO物件を除き、居住専用となります		
設備一覧	一部ご視聴いただけないチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。 駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問い合わせください。		
コンシェルジュ バイク置き場 インターネット光回線常時無料接続 当社契約プロバイダー	フィットネスルーム 駐輪場 インターネット光回線相談可 お客様の個人契約になります	ラウンジ 制震構造 インターネット光回線相談可 お客様の個人契約になります	ペット相談可 24時間有人管理 災害用備蓄品
P 駐車場 BS放送視聴可 災害用備蓄品			
竣工年月	2000年6月		
構造・規模	鉄骨造、一部鉄筋コンクリート造 地上35階 地下2階 塔屋1階建(賃貸フロア：25-35階)		
住所	東京都港区芝三丁目8番2号		
最寄駅	都営三田線「芝公園」駅 徒歩4分 都営大江戸線「赤羽橋」駅 徒歩6分 都営三田線・浅草線「三田」駅 徒歩7分(A10出入口/7:00~20:00)、徒歩8分(A8出入口) JR山手線・京浜東北線「田町」駅 徒歩10分		



- 賃貸保証委託契約：要(当社指定保証会社)
保証料：1年目 賃料の30% -、2年目以降 8,000円/年 -
保証会社により料金が異なりますので詳しくはお問合せください。
- 先着順となりますので予めご了承下さい
- 住宅総合保険への加入が必要です
- 解約時、敷金償却1ヶ月
- 1年未満で解約の場合は違約金1ヶ月
- 図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

<貸主>住友不動産株式会社

〒163-0820 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号(新宿NSビル)

TEL:050-3112-0335

国土交通大臣(17)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 0120-041-256 (不動産会社の方：050-3112-0335)

お問合わせ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい