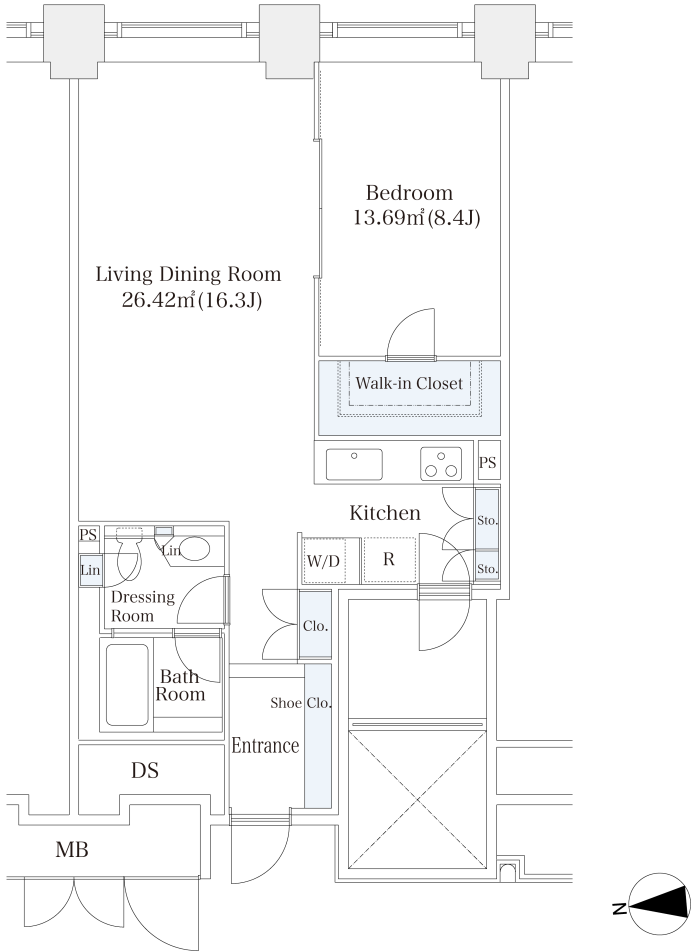


ラ・トゥール芝公園 2305号室（23F）

情報更新日：2026/1/22 次回更新予定日：随時

間取り(タイプ)	1LDK(B1)	専有面積	66.81㎡ (20.2坪)
賃料(管理費含む)	499,000円	共益費	無し
敷金・礼金	2ヶ月・無し	更新料	-
契約形態(年)	定期借家契約 (2年)	空き状況	入居日相談（原状回復中）
備考	■制震構造を採用 ■フィットネスルーム利用可 ■楽器相談可 SOHO物件を除き、居住専用となります		
設備一覧	一部ご視聴いただけないチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。 駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問い合わせください。		
コンシェルジュ	フィットネス ルーム	ラウンジ	ペット相談可
バイク置き場	駐輪場	制震構造	24時間有人管理
インターネット光回線常時無料接続 当社契約プロバイダー	インターネット光回線相談可 お客様の個人契約になります	BS放送 視聴可	災害用 備蓄品
竣工年月	2000年6月		
構造・規模	鉄骨造、一部鉄筋コンクリート造 地上35階 地下2階 塔屋1階建（賃貸フロア：23-35階）		
住所	東京都港区芝三丁目8番2号		
最寄駅	都営三田線「芝公園」駅 徒歩4分 都営大江戸線「赤羽橋」駅 徒歩6分 都営三田線・浅草線「三田」駅 徒歩7分(A10出入口/7:00～20:00)、徒歩8分(A8出入口) JR山手線・京浜東北線「田町」駅 徒歩10分		



- 1 賃貸保証委託契約：要（当社指定保証会社）
保証料：1年目 賃料の30％～、2年目以降 8,000円 / 年～
保証会社により料金が異なりますので詳しくはお問合せください。
- 2 先着順となりますので予めご了承下さい
- 3 住宅総合保険への加入が必要です
- 4 解約時、敷金償却1ヶ月
- 5 1年未満で解約の場合は違約金1ヶ月
- 6 図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

<貸主>住友不動産株式会社
〒163-0820 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号（新宿NSビル）
TEL:050-3112-0335
国土交通大臣(17)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 0120-041-256 (不動産会社の方：050-3112-0335)
お問合わせ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい