

# 小石川シティハイツ 703号室

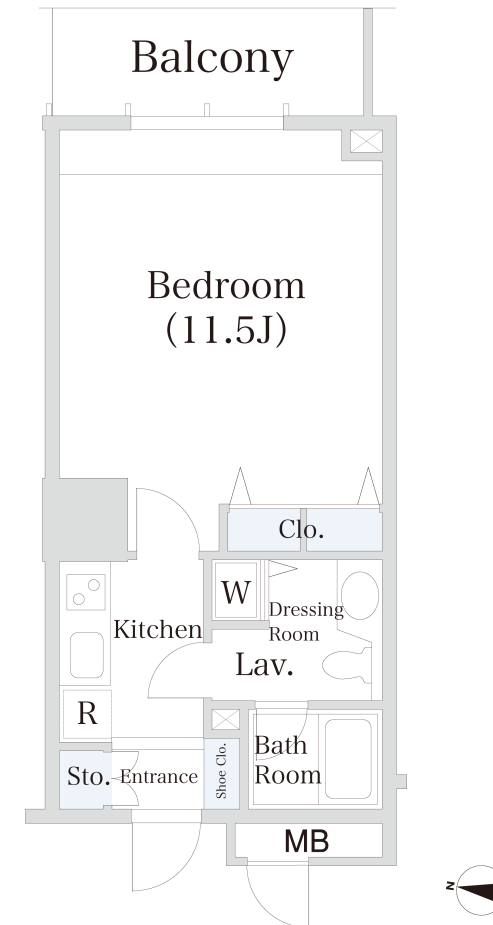
出力日：2021/1/28（取引条件有効期限：2021/2/7）

間取り(タイプ)	1R(H)	専有面積	36.9㎡ (11.1坪)
賃料(管理費含む)	140,000円	共益費	15,000円
敷金・礼金	2ヶ月・1ヶ月	更新料	1ヶ月分
契約形態(年)	普通借家契約(2年)	空き状況	検討者あり
備考	<p>オートロック エアコン設置済 楽器相談可 1月末迄の申込に限り、フリーレント1ヶ月！</p> <p>SOHO物件を除き、居住専用となります</p>		
設備一覧	<p>一部ご視聴いただけないチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。 駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問合わせください。</p> <p>  ペット飼育不可              宅配ボックス              トランクルーム              駐車場              駐輪場         </p> <p>  24時間有人管理              BS放送視聴可              CS放送(スカパー・ケーブルTV)視聴可              インターネット回線利用可 お客様の個人契約になります         </p> <p>  インターネット光回線相談可 お客様の個人契約になります         </p>		
竣工年月	1998年8月		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上20階 地下2階建		
住所	東京都文京区小石川一丁目4番1号		
最寄駅	南北線「後楽園」駅8番出口より徒歩1分 丸の内線「後楽園」駅より徒歩3分 三田線・大江戸線「春日」駅A4番出口より徒歩1分 JR線「水道橋」駅より徒歩10分		

## キャンペーン情報

campaign **1ヶ月賃料無料**※

キャンペーン物件においては、2年未満での解約の場合は賃料2ヶ月分の違約金が発生します。



- 1 当社指定の保証会社アイシンレントをご利用の場合、賃料はクレジットカードでの決済となります。
- 2 先着順となりますので予めご了承下さい
- 3 住宅総合保険への加入が必要です。
- 4 解約時、敷金償却1ヶ月
- 5 1年未満で解約の場合は、違約金1ヶ月
- 6 図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。



## <貸主>住友不動産株式会社

〒163-0820 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号（新宿NSビル）

TEL:03-3346-1256

国土交通大臣(16)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 0120-041-256 (不動産会社の方：03-3346-1256)

お問合わせ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい