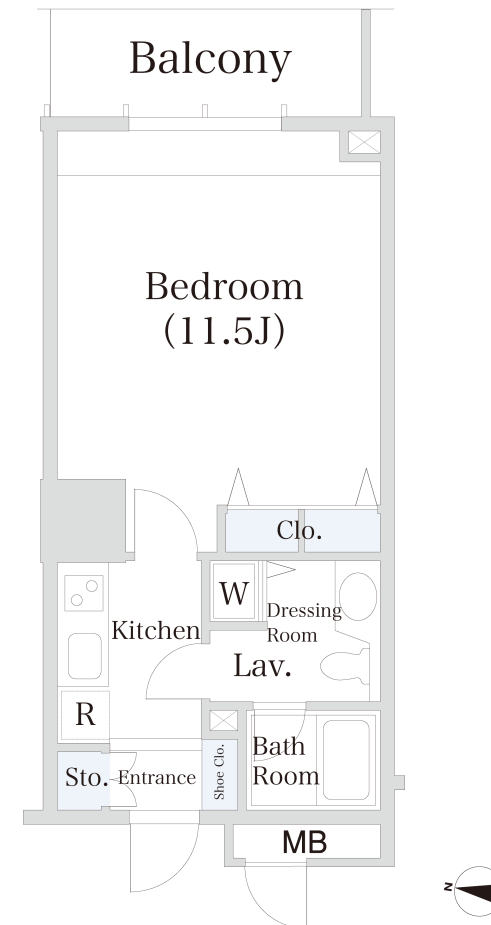


# 小石川シティハイツ 603号室

出力日：2021/6/17（取引条件有効期限：2021/6/27）

間取り(タイプ)	1R(H)	専有面積	36.9㎡ (11.1坪)
賃料(管理費含む)	140,000円	共益費	15,000円
敷金・礼金	2ヶ月・1ヶ月	更新料	1ヶ月分
契約形態(年)	普通借家契約(2年)	空き状況	入居日相談
備考	オートロック エアコン設置済 楽器相談可  SOHO物件を除き、居住専用となります		
設備一覧	一部ご視聴いただけないチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。 駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問合わせください。		
	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 20%;">  ペット飼育不可                 </div> <div style="width: 20%;">  宅配ボックス                 </div> <div style="width: 20%;">  トランクルーム                 </div> <div style="width: 20%;">  駐車場                 </div> <div style="width: 20%;">  駐輪場                 </div> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 5px;"> <div style="width: 20%;">  24時間有人管理                 </div> <div style="width: 20%;">  BS放送視聴可                 </div> <div style="width: 20%;">  CS放送(スカパー・ケーブルTV)視聴可                 </div> <div style="width: 20%;">  インターネット回線利用可 お客様の個人契約になります                 </div> </div> <div style="margin-top: 5px;">  インターネット光回線相談可 お客様の個人契約になります             </div>		
竣工年月	1998年8月		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上20階 地下2階建		
住所	東京都文京区小石川一丁目4番1号		
最寄駅	南北線「後楽園」駅8番出口より徒歩1分 丸の内線「後楽園」駅より徒歩3分 三田線・大江戸線「春日」駅A4番出口より徒歩1分 JR線「水道橋」駅より徒歩10分		



- 1 当社指定の保証会社アイシシクレントをご利用の場合、賃料はクレジットカードでの決済となります。
- 2 先着順となりますので予めご了承下さい
- 3 住宅総合保険への加入が必要です。
- 4 解約時、敷金償却1ヶ月
- 5 1年未満で解約の場合は、違約金1ヶ月
- 6 図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。



**<貸主>住友不動産株式会社**  
 〒163-0820 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号（新宿NSビル）  
 TEL:03-3346-1256  
 国土交通大臣(16)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**TEL: 0120-041-256** (不動産会社の方：03-3346-1256)  
 お問い合わせ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい