

# ヨコソーレインボータワーハイツ 1804号室

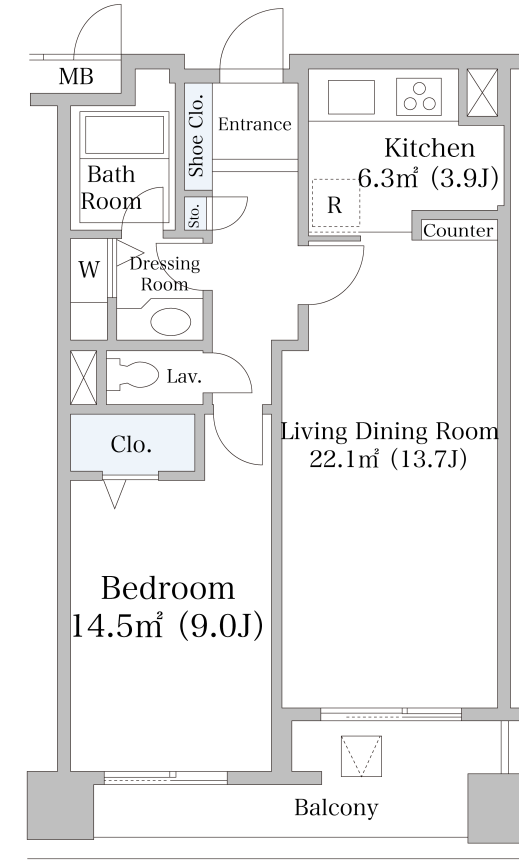
情報更新日：2022/8/8 次回更新予定日：随時

間取り(タイプ)	1LDK(B)	専有面積	63.4㎡ (19.1坪)
賃料(管理費含む)	228,000円	共益費	無し
敷金・礼金	2ヶ月・無し	更新料	-
契約形態(年)	定期借家契約(3年)	空き状況	即入居可
備考	<p>オートロック エアコン設置済 楽器相談可</p> <p>8月末迄の契約開始に限り、フリーレント1ヶ月！洗練されたシティビュー人気の1LDK。2022年5月リニューアル済(キッチン・洗面・バス)</p> <p>SOHO物件を除き、居住専用となります</p>		
設備一覧	<p>一部ご視聴いただけないチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。 駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問い合わせください。</p> <p> ペット飼育不可  宅配ボックス  駐車場  駐輪場  24時間有人管理</p> <p> BS放送視聴可  インターネット回線利用可 お客様の個人契約になります  インターネット光回線相談可 お客様の個人契約になります</p>		
竣工年月	1995年2月		
構造・規模	鉄骨造一部鉄骨鉄筋コンクリート造 地下2階 地上23階建 塔屋1階(住宅階：14-23階)		
住所	東京都港区海岸三丁目20番20号		
最寄駅	<p>ゆりかもめ「芝浦ふ頭」駅 徒歩3分 JR線「田町」駅 徒歩14分</p>		

## キャンペーン情報

**1ヶ月賃料無料**※

キャンペーン適用の場合、13ヵ月未満での解約は違約金1ヵ月となります。  
キャンペーン適用しない場合は、1年未満での解約は違約金1ヵ月となります。



- 14F~18F
  - 01~05号室
  - 06~10号室
- 19F~20F
  - 01~04号室
  - 05~08号室
- 21F~23F
  - 01~03号室
  - 04~06号室

諸手続き完了次第

- 賃貸保証委託契約：要(当社指定保証会社)  
保証料：1年目 賃料の30%、2年目以降 8,000円/年 -  
保証会社により料金が異なりますので詳しくはお問合せください。
- 先着順となりますので予めご了承下さい
- 住宅総合保険への加入が必要です
- 解約時、敷金償却1ヶ月
- 1年未満で解約の場合は違約金1ヶ月
- 図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

## <貸主>住友不動産株式会社

〒163-0820 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号(新宿NSビル)

TEL:03-3346-1256

国土交通大臣(16)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 0120-041-256(不動産会社の方：03-3346-1256)

お問合わせ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい