

# 小石川ハイツ 704号室

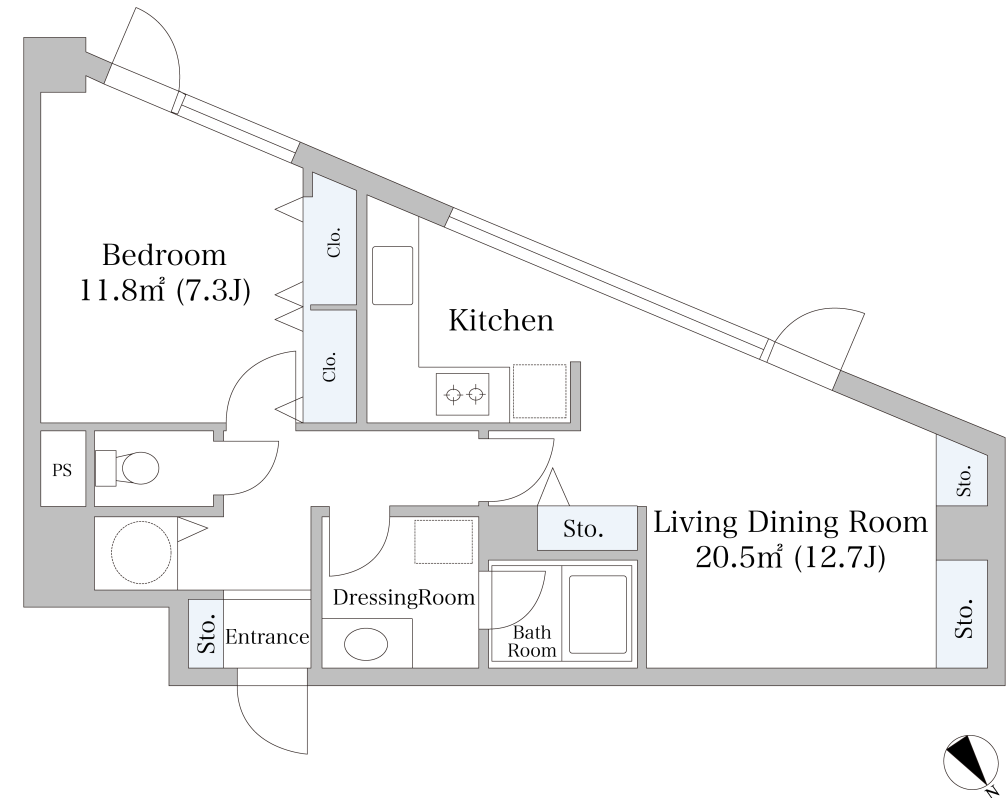
出力日：2021/1/28（取引条件有効期限：2021/2/7）

間取り(タイプ)	1LDK(D)	専有面積	53.0㎡ (16坪)
賃料(管理費含む)	179,000円	共益費	無し
敷金・礼金	2ヶ月・無し	更新料	-
契約形態(年)	定期借家契約(3年)	空き状況	即入居可
備考	エアコン設置済 楽器相談可 2月末までの申込に限り、フリーレント1ヶ月！  SOHO物件を除き、居住専用となります		
設備一覧	一部ご視聴いただけないチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。 駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問い合わせください。		
	NG ペット飼育不可    P 駐車場    BS BS放送視聴可    インターネット回線利用可 光 インターネット光回線相談可    お客様の個人契約になります    お客様の個人契約になります		
竣工年月	1992年11月		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上7階 地下1階建		
住所	東京都文京区小石川五丁目41番10号		
最寄駅	丸の内線「茗荷谷」駅1番出口より徒歩9分		

## キャンペーン情報

campaign **1ヶ月賃料無料**※

キャンペーン物件においては、2年未満での解約の場合は賃料2ヶ月分の違約金が発生します。



諸手続き完了次第

- 1 当社指定の保証会社アイシンクレントをご利用の場合、賃料はクレジットカードでの決済となります。
- 2 先着順となりますので予めご了承下さい
- 3 住宅総合保険への加入が必要です。
- 4 解約時、敷金償却1ヶ月
- 5 1年未満で解約の場合は、違約金1ヶ月
- 6 図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。



<貸主>住友不動産株式会社

〒163-0820 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号（新宿NSビル）

TEL:03-3346-1256

国土交通大臣(16)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 0120-041-256 (不動産会社の方：03-3346-1256)

お問合わせ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい