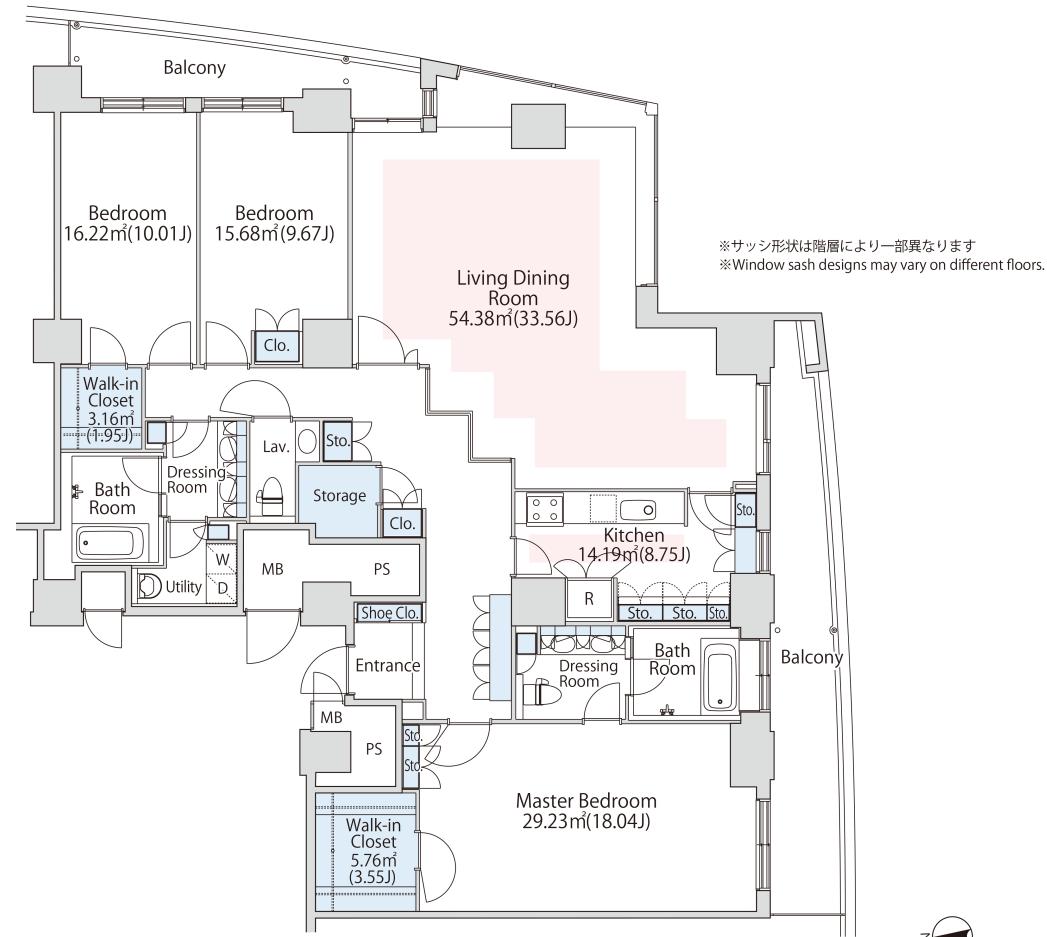


ラ・トゥール汐留 5103号室 (51F)

情報更新日：2026/1/22 次回更新予定日：随時

間取り(タイプ)	3LDK(H')	専有面積	196.52m ² (59.4坪)
賃料(管理費含む)	2,100,000円	共益費	無し
敷金・礼金	2ヶ月・無し	更新料	-
契約形態(年)	定期借家契約 (2年)	空き状況	空室予定 (退去予定：2026年2月)
備考	敷地内に生活利便施設（スーパー・クリニック）あり フィットネスルーム利用可 楽器相談可 高層階への直通エレベータ SOHO物件を除き、居住専用となります		
設備一覧	一部ご視聴いただけないチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。 駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問合せください。		
 コンシェルジュ  ペット相談可  トランクルーム  駐車場  バイク置き場  駐輪場  24時間有人管理  床暖房  BS放送  CS放送（スカパー・ケーブルTV）  光インターネット接続可 CS放送視聴可 インターネット光回線常時無料接続 当社契約プロバイダー 災害用備蓄品			
竣工年月	2004年2月		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上56階 地下2階（賃貸フロア：45-56階）		
住所	東京都港区海岸一丁目1番1号		
最寄駅	JR山手線・京浜東北線「浜松町」駅 徒歩4分 東京モノレール「モノレール浜松町」駅 徒歩5分 都営大江戸線・浅草線「大門」駅 徒歩4分 都営大江戸線「汐留」駅 徒歩7分 ゆりかもめ「汐留」駅 徒歩8分		
 地図説明：このマップは、東京の汐留地区周辺を示すものです。マーキングされた主要な駅や建物には、新橋駅 (Shimbashi Stn.)、汐留駅 (Shiodome Stn.)、汐留住友ビル (Shiodome Sumitomo Bldg.)、第一京浜 (Dai-ichi Kehin Ave.)、芝消防署 (Shiba Fire Stn.)、JR線 (JR Line)、大門駅 (Daimon Stn.)、浜離宮恩賜庭園 (Hama-rikyu Gardens)、JR山手線 (Yamanote Line)、JR東北線 (Tōhoku Line)、首都高速 (Metropolitan Expressway)、浜松町駅 (Hamamatsucho Stn.)、以及ゆりかもめ (Yurikamome) の駅があります。			



- 1 貸賃保証委託契約：要（当社指定保証会社）
保証料：1年目 賃料の30%～、2年目以降 8,000円／年～
保証会社により料金が異なりますので詳しくはお問合せください。
- 2 先着順となりますので予めご了承下さい
- 3 住宅総合保険への加入が必要です
- 4 解約時、敷金償却1ヶ月
- 5 1年未満で解約の場合は違約金1ヶ月
- 6 図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

<貸主>住友不動産株式会社
 〒163-0820 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号（新宿NSビル）
 TEL:050-3112-0335
 国土交通大臣(17)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 0120-041-256 (不動産会社の方：050-3112-0335)
 お問い合わせ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい