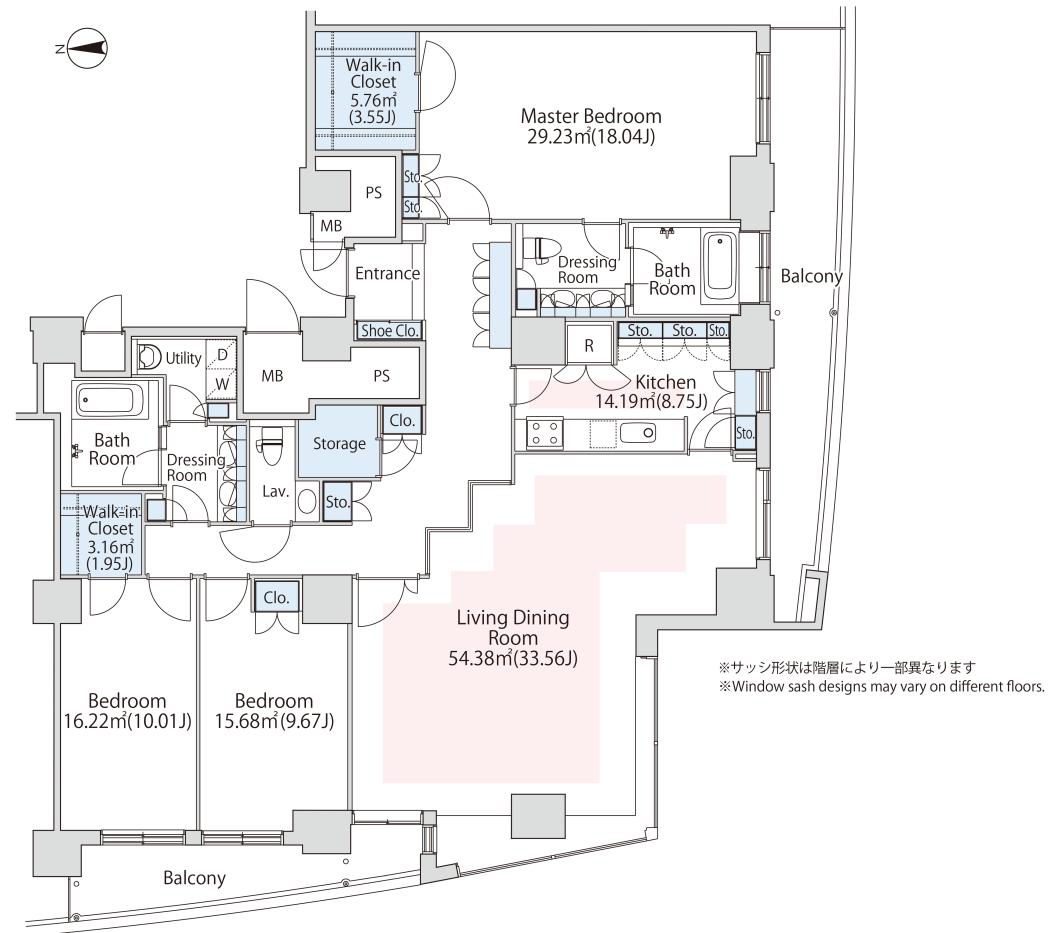


ラ・トゥール汐留 5004号室 (50F)

情報更新日：2026/2/12 次回更新予定日：随時

間取り(タイプ)	3LDK(H)	専有面積	194.62m ² (58.8坪)
賃料(管理費含む)	2,200,000円	共益費	無し
敷金・礼金	無し・無し	更新料	-
契約形態(年)	定期借家契約(2年)	空き状況	空室予定(退去予定: 2026年3月)
備考			
敷地内に生活利便施設(スーパー・クリニック)あり フィットネスルーム利用可 楽器相談可 高層階への直通エレベータ SOHO物件を除き、居住専用となります			
設備一覧			
コンシェルジュ ペット相談可 トランクルーム 駐車場 バイク置き場 駐輪場 24時間有人管理 床暖房 BS放送 視聴可 CS放送(スカパー・ケーブルTV) 光 インターネット光回線常時無料接続 災害用備蓄品			
竣工年月	2004年2月		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上56階 地下2階(賃貸フロア: 45-56階)		
住所	東京都港区海岸一丁目1番1号		
最寄駅	JR山手線・京浜東北線「浜松町」駅 徒歩4分 東京モノレール「モノレール浜松町」駅 徒歩5分 都営大江戸線・浅草線「大門」駅 徒歩4分 都営大江戸線「汐留」駅 徒歩7分 ゆりかもめ「汐留」駅 徒歩8分		
			



- 1 賃貸保証委託契約: 要(当社指定保証会社)
保証料: 1年目 賃料の30% ~、2年目以降 8,000円/年 ~
保証会社により料金が異なりますので詳しくはお問合せください。
- 2 先着順となりますので予めご了承下さい
- 3 住宅総合保険への加入が必要です
- 4 解約時、敷金償却1ヶ月
- 5 1年未満で解約の場合は違約金1ヶ月
- 6 図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

<貸主>住友不動産株式会社
 〒163-0820 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号(新宿NSビル)
 TEL:050-3112-0335
 国土交通大臣(17)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 0120-041-256 (不動産会社の方: 050-3112-0335)
 お問い合わせ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい