

ラ・トゥール汐留 4806号室 (48F)

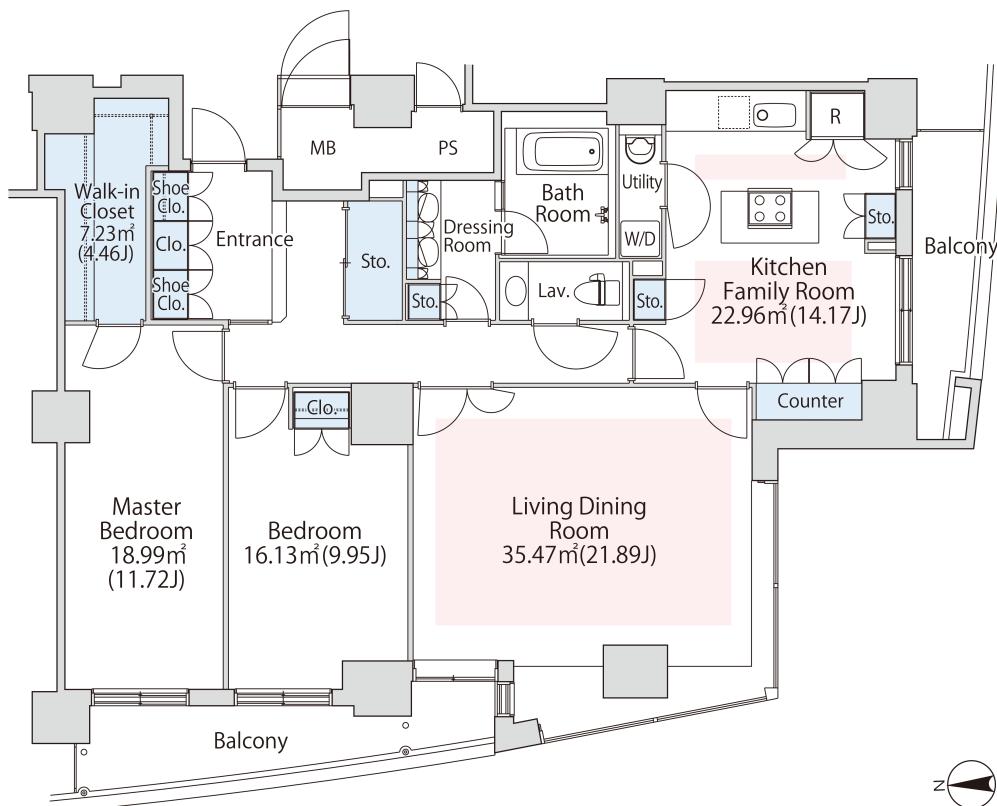
情報更新日：2025/12/6 次回更新予定日：隨時

間取り(タイプ)	2LDK(D2)	専有面積	138.83m ² (41.9坪)	
賃料(管理費含む)	1,260,000円	共益費	無し	
敷金・礼金	2ヶ月・無し	更新料	-	
契約形態(年)	定期借家契約(2年)	空き状況	即入居可 諸手続き完了次第	
備考	敷地内に生活利便施設(スーパー・クリニック)あり フィットネスルーム利用可 楽器相談可 高層階への直通エレベータ 12月末迄の契約開始に限り、フリーレント1ヶ月！ 13ヶ月未満の解約は違約金1ヶ月 SOHO物件を除き、居住専用となります			
設備一覧	一部ご視聴いただけないチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。 駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問合わせください。			
 コンシェルジュ  駐輪場  CS110°放送視聴可  災害用品備蓄品	 ペット相談可  24時間有人管理  料理接続	 トランクルーム  床暖房  インターネット光回線常時無料接続 当社契約プロバイダー	 駐車場  BS放送 視聴可  光	 バイク置き場  CS放送(スカパー・ケーブルTV) 視聴可  インターネット光回線相談可 お客様の個人契約になります
竣工年月	2004年2月			
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上56階 地下2階(賃貸フロア:45-56階)			
住所	東京都港区海岸一丁目1番1号			
最寄駅	JR山手線・京浜東北線「浜松町」駅 徒歩4分 東京モノレール「モノレール浜松町」駅 徒歩5分 都営大江戸線・浅草線「大門」駅 徒歩4分 都営大江戸線「汐留」駅 徒歩7分 ゆりかもめ「汐留」駅 徒歩8分			
				

キャンペーン情報



キャンペーン適用の場合、13カ月未満での解約は違約金1ヶ月となります。
キャンペーン適用しない場合は、1年未満での解約は違約金1ヶ月となります。



- 1 貸貸保証委託契約：要（当社指定保証会社）
保証料：1年目 賃料の30%～、2年目以降 8,000円／年～
保証会社により料金が異なりますので詳しくはお問合せください。

2 先着順となりますのでご了承下さい 3 住宅総合保険への加入が必要です 4 解約時、敷金償却1ヶ月
1年未満で解約の場合に一律現金1ヶ月を 6 現状と現状が異なる場合、現状を優先させさせていただきます。

<貸主>住友不動産株式会社

〒163-0820 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号（新宿NSビル）

TEL:050-3112-0335

国土交通大臣(17)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 0120-041-256 (不動産会社の方 : 050-3112-0335)

お間合わせ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい