

# 代官山ハイツ 号室（1F）

情報更新日：2025/5/11 次回更新予定日：随時

|           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |      |                    |
|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------------|
| 間取り(タイプ)  | 0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 専有面積 | m <sup>2</sup> (坪) |
| 賃料(管理費含む) | 0円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 共益費  | 無し                 |
| 敷金・礼金     | 無し・無し                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 更新料  | 無し                 |
| 契約形態(年)   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 空き状況 |                    |
| 備考        | <div>■ 有人管理 8時～17時、日祝除く</div> <div>■ 豊かな自然を感じる中庭</div> <div>■ 代官山・渋谷・恵比寿 徒歩圏。</div> <div>■ エアコン設置済</div> <div>SOHO物件を除き、居住専用となります</div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |                    |
| 設備一覧      | <div>一部ご視聴いただけないチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。</div> <div>駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問合わせください。</div> <div><div> 宅配ボックス</div><div> トランクルーム</div><div> 駐車場</div><div> 駐輪場</div><div> BS放送 視聴可</div><div> CS放送（スカパー・ケーブルTV）視聴可</div><div> インターネット回線利用可<br/>お客様の個人契約になります</div></div> |      |                    |
| 竣工年月      | 1999年3月                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |                    |
| 構造・規模     | 鉄筋コンクリート造・A棟 地上10階建 B棟 地上5階建                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |      |                    |
| 住所        | 東京都渋谷区代官山町11番1号                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |      |                    |
| 最寄駅       | 東急東横線「代官山」駅 徒歩7分<br>JR「渋谷」駅 徒歩9分<br>東京メトロ日比谷線「恵比寿」駅 徒歩9分                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |      |                    |



NO PHOTO

- 1 賃貸保証委託契約：要（当社指定保証会社）  
保証料：1年目 賃料の30％～、2年目以降 8,000円 / 年～  
保証会社により料金が異なりますので詳しくはお問合わせください。
- 2 先着順となりますので予めご了承下さい
- 3 住宅総合保険への加入が必要です
- 4 解約時、敷金償却1ヶ月
- 5 1年未満で解約の場合は違約金1ヶ月
- 6 図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

<貸主>住友不動産株式会社  
〒163-0820 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号（新宿NSビル）  
TEL:050-3112-0335  
国土交通大臣(17)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 0120-041-256 (不動産会社の方：050-3112-0335)  
お問合わせ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい